



Ambiti a pianificazione attuativa (PUA)

- Ambiti di trasformazione per insediamenti integrati**
- AI01 Insediamenti integrati in località Sant'Arcangelo
 - AI02 Insediamenti integrati in via Salvo D'Acquisto
 - AI03 Insediamenti integrati in località Casa David
 - AI04 Insediamenti integrati in località Casa Costa
 - AI05 Insediamenti integrati in località Sepi
 - AI06 Insediamenti integrati in località Santa Lucia
 - AI07 Insediamenti integrati in località San Giuseppe di Pozzo
- Ambiti di Riserva Pubblica**
- AR01 La verde comunale
 - AR02 Piazza Maria Amabile (già Piazza Lerini)
 - AR03 Area di proprietà ASI in via Antonio Gramsci
 - AR04 Area di proprietà comunale in Antonio Gramsci
 - AR05 Le aree sportive comunali
 - AR06 Ex Tecnocentro
 - AR07 La Maddalena

- Ambiti di trasformazione per Standard Urbanistici**
- Ambiti in presenza di vincoli di inedificabilità imposti da strumenti di pianificazione sovraordinata
- AIu01 Altezze urbane in via Schreiber
 - AIu02 Manifattura Tabacchi
 - AIu03 Ex Cinema Capoli
 - AIu04 Altezze urbane in via Ido Longo
 - AIu05 Altezze urbane in via Erenio di Marino
 - AIu06 Altezze urbane in località Casa Gagliardi
 - AIu07 Altezze urbane in via Luigi Ferraro
 - AIu08 La chiesa verde di Passano
 - AIu09 Altezze urbane in via Leopolda Stani
 - AIu10 Altezze urbane in via Feringa
 - AIu11 Altezze urbane in località Santa Maria del Rovo
 - AIu12 Altezze urbane in via Gian Battista Castaldo
 - AIu13 Altezze urbane in via Aldo Moro
 - AIu14 La nuova chiesa di Santa Maria del Rovo
 - AIu15 Altezze urbane in località Santa Maria del Rovo
 - AIu16 Ampliamento dell'area mercatale
 - AIu17 Altezze urbane in via Carlo
 - AIu18 Altezze urbane in via Calasso
 - AIu19 Altezze urbane in via Nicola Pastore
 - AIu20 Altezze urbane in località San Pietro
 - AIu21 Altezze urbane in località U. Curti
 - AIu22 Altezze urbane in località Casa Costa
 - AIu23 Altezze urbane in località Corpo di Cava
 - AIu24 Altezze urbane in località Pregiato
 - AIu25 Altezze urbane in via Ligo Foscolo
 - AIu26 Altezze urbane in località Sparani
 - AIu27 Altezze urbane in viale Mazzini
 - AIu28 Altezze urbane servite dal campo sportivo di Santa Lucia

- Ambiti di Riqualificazione degli edifici storici della tradizione produttiva cavese**
- AIp01 Manifatture tessili Stani
 - AIp02 Tipografia Di Marino
 - AIp03 Ceramiche artistiche Pisapia
 - AIp04 Ceramiche artistiche La Vietrese

Progetti e opere pubbliche

- Progetti, programmi e piani in atto**
- PA01 Parco urbano Corso Principe Amedeo e area interiore del Trincerone
 - PA02 Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, containers e prefabbricati: via Ido Longo
 - PA03 Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro - via N. Di Marino
 - PA04 Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via C. Canavio
 - PA05 Completamento del comprensorio Piano per l'Edilizia Economica e Popolare della frazione di Santa Lucia - Sub Comparto A
 - PA06 Masterplan Area Paleoveneti Pregiato
 - PA07 Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, containers e prefabbricati: comparto Pregiato
 - PA08 Programma Integrato Città Sostenibili: San Pietro
 - PA09 Programma Integrato Città Sostenibili: Santa Lucia
- Progetti di intervento unitario**
- PI001 I Monti Latari
 - PI002 Oasi del Decimare
 - PI003 Programma complesso per la valorizzazione di Piazza San Francesco ed aree annesse
 - PI004 Programma di valorizzazione degli immobili scolastici di particolare interesse architettonico e tipologico di Maria Duomo, San Giuseppe di Pozzo e San Matino
 - PI005 Programma di valorizzazione Stazione Centrale di Cava de' Tirreni
 - PI006 Programma di valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà pubblica

- Attrezzature pubbliche di Quartiere di progetto**
- Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
 1. Area attrezzata del Parco Urbano Corso Principe Amedeo (PA01)
 2. Piazza Pirati ed aree attrezzate in via Ido Longo (PA02)
 3. Area verdi del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 - San Pietro (PA03)
 4. Area verdi del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 San Pietro via N. Di Marino (PA04)
 5. Area verdi del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 San Pietro via C. Canavio (PA05)
 7. Area verdi del Comprensorio PEEP della fraz. Santa Lucia - Comparto A (PA06)
 8. Area verdi del Masterplan Area Paleoveneti di Pregiato (PA06)
 9. Parco urbano San Pietro (PA08)
 10. Parco inclusivo Santa Lucia (PA09)
 11. Area verdi attrezzate del Monte Castello (PT1.3)
 12. Spazi attrezzati di Piazza San Francesco (PIU03)
 13. Parco agro-archeologico di San Cesareo - Orlì sociali (PT03)
 14. Spazi pubblici attrezzati Programma Eliminazione Baracche e Containers Comparto Pregiato (PA07)
 - Attrezzature di interesse comune
 1. Centro Polifunzionale Contratti di Quartiere II (PA04)
 2. Centro assistenziale San Nicola Contratti di Quartiere II (PA04)
 3. Centro ricreativo culturale per il tempo libero - ALPAR Center Contratti di Quartiere II (PA04)
 - Aree per parcheggi
 1. Parcheggio interato Trincerone (PA01)
 2. Aree parcheggi in via Ido Longo (PA02)
 3. Aree parcheggi del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 - San Pietro (PA03)
 4. Aree parcheggi del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via N. Di Marino (PA04)
 5. Aree parcheggi del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via C. Canavio (PA05)
 6. Aree parcheggi del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Santa Lucia (PA01)
 7. Aree parcheggi del Comprensorio PEEP della fraz. Santa Lucia - Comparto A (PA06)
 8. Aree parcheggi del Masterplan Area Paleoveneti di Pregiato (PA06)
 9. Aree parcheggi Contratti di Quartiere II (PA04)
 10. Parcheggio interati in Piazza San Francesco (PIU03)
 11. Parcheggio interati in via Della Corte
 12. Parcheggio interati in Piazza Amabile (AIp02)
 13. Parcheggio interati Meliponari (PIU05)
 14. Aree parcheggi in via Nigro

- Mitigazione del rischio idrogeologico**
- MRI01 Mitigazione del rischio idrogeologico in località Sant'Arcangelo
 - MRI02 Sistemazione idraulica Valone Bagnara
 - MRI03 Messo in sicurezza dello scarpato in frana di via G. Cinque

Interventi del Sistema Infrastrutturale di Progetto

- Mobilità pedonale**
- MP01 Percorso pedonale lungo il valone Cicuro
 - MP02 Realizzazione di spazi aperti attrezzati su Largo XXV Maggio e pedonalizzazione delle strade fino a Piazza Rossi
 - MP03 Valorizzazione e pedonalizzazione di Viale Francesco Crispi
 - MP04 Pedonalizzazione di via Formosa Cuomo
 - MP05 Valorizzazione di Viale Guglielmo Marconi
 - MP06 Pedonalizzazione delle aree del centro storico di Corpo di Cava e realizzazione di percorsi meccanizzati di collegamento con l'Abbazia Benedittina
 - MP07 Pedonalizzazione delle aree del centro storico di Pregiato e realizzazione di percorsi meccanizzati di collegamento con Piazza Marco Goldi
- Mobilità ciclabile**
- MG01 Decongestionamento della Strada Statale 18: Prorogamento da via P. Atenali a via dei Fabbi Lotta 2
 - MG02 Decongestionamento della Strada Statale 18: Completamento fino a via Anli e Meslieri Lotta 3
 - MG03 Anulare urbano di circunvalazione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Giuseppe Tronci Genovese a via Carolina Schreiber (PA03)
 - MG04 Anulare urbano di circunvalazione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Ernesto Di Marino a via Costantino Pignatelli (AIu08)
 - MG05 Anulare urbano di circunvalazione: realizzazione di un viadotto di emergenza per motivi di protezione civile di collegamento tra via Enrico Gramsci e via San Martino (AIu08)
 - MG06 Anulare urbano di circunvalazione: realizzazione dell'Asse Medio Collinare di Pregiato e interramento di via Giuseppe Altiro (PA07)
 - MG07 Realizzazione del tratto stradale di collegamento tra via Generale Luigi Paris e via Rosario Santoro
 - MG08 Realizzazione di una viabilità a servizio del Campo Sportivo Polivalente Tenente Pittori (PA02)
 - MG09 Realizzazione di una viabilità alternativa al centro storico di Santa Lucia di collegamento tra via Pascale di Domenico e via Antonio Lepetit
 - MG10 Completamento della viabilità del Sub Comparto A del PEEP di Santa Lucia (PA06)
 - MG11 Realizzazione di un tratto stradale di collegamento da via Cavale Martari a via XXV Luglio (AI07)
 - MG12 Variante e messa in sicurezza della Strada Provinciale n.360
 - MG13 Viabilità di progetto del Masterplan Area Paleoveneti di Pregiato (PA06)
 - MG14 Viabilità di progetto del Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferrara fraz. Pregiato (PA04)
 - MG15 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Luigi Ferraro a via Ariello Sotano
 - MG16 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Oreste Di Benedetto a via San Lorenzo
 - MG17 Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Sola a via Carlo Santoro (AIu17)
 - MG18 Completamento della viabilità prevista dal Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Località San Pietro (PA03)
 - MG19 Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Antonio Orilla a via Vincenzo Palazzo
 - MG20 Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Casa David a via Maria Cosulich (AI03)
 - MG21 Pista di servizio all'Eremo di San Martino (PI02)
 - MG22 Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Contropone
 - MG23 Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Cestola
 - MG24 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Edoardo De Filippi a via Giuseppe Altiro
 - MG25 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Raffaele Guariglia a via Edoardo De Filippi
 - MG26 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Sola o traversa Cofri
 - MG27 Realizzazione di una viabilità di collegamento da traversa Cofri a via Giuseppe Palmieri

Programmi Integrati di recupero e valorizzazione

- Progetti, programmi e piani in atto di iniziativa pubblica e privata**
- PAp01 Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Località San Pietro
 - PAp02 Piano di lottizzazione di iniziativa privata Località Santa Lucia Comparto C3 Santa Lucia
 - PAp03 Parco Ludico naturalistico San Pietro Croce
 - PAp04 Programma innovativo in Ambito urbano: Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferrara fraz. Pregiato
- Interventi pubblici e privati prioritari di interesse pubblico**
- Parchi tematici**
- PI01 Parco storico delle Torri
 - PT1.1 La Petrella
 - PT1.2 Il Toppo
 - PT1.3 Monte Castello
 - PT1.4 Monte Vavano
 - PI02 Parco del Colle di San Martino
 - PI03 Parco delle grate del boneco
 - PI04 Parco del Valone San Francesco
- Recupero ambientale e paesaggistico**
- RA01 Barocca, ispirata ambientale e messa in sicurezza permanente dello ex discarica RSU in località Corneleto
 - RA02 Recupero ambientale e paesaggistico della cava Pescuolo in località San Martino

Intese e programmi con altri Enti

- Copianificazione dell'area di fondovalle con Consorzio ASI e Provincia di Salerno**
- * Realizzazione del Nuovo Stadio Comunale in via Massimiliano Randino
 - * Realizzazione delle stazioni Nuovo Stadio e Paleoveneti
- Copertura del nastro autostradale**
-

Città di Cava de' Tirreni

Sindaco
arch. Vincenzo Santucci

Assessore al Governo del Territorio
arch. Giovanna Miele

Cava de' Tirreni

PROPOSTA DEFINITIVA

Responsabile del procedimento
ing. Gianluigi Accorini

Dirigente Settore Governo del Territorio
arch. Luigi Calabrese (responsabile)

Gruppo di progettazione
arch. Alessio Angarone
arch. Andrea De Stefano
arch. Vincenzo Pappalardo
arch. Giancarlo Russo
arch. Gioacchino Santucci
arch. Valterio Talarico

hanno inoltre collaborato:
ing. Carlo Gallo
ing. Alessandro Simone Grossi
dott. Maurizio Viglio

Supporto amministrativo
arch. Elena Giovanna Greco
dott. Alessandro Marino
dott. ing. Maurizio Magagnoli

Coordinamento scientifico
dott. arch. Carlo Gasparini
con arch. Cinzia Palmieri

Studio geologico
dott. ing. Saverio Di Giuseppe

Studio urbanistico
dott. ing. Maurizio Magagnoli

Piano di zonizzazione acustica
GE S.p.A. - ing. Giovanni La Rocca

scala 1:5.000

P8.2b