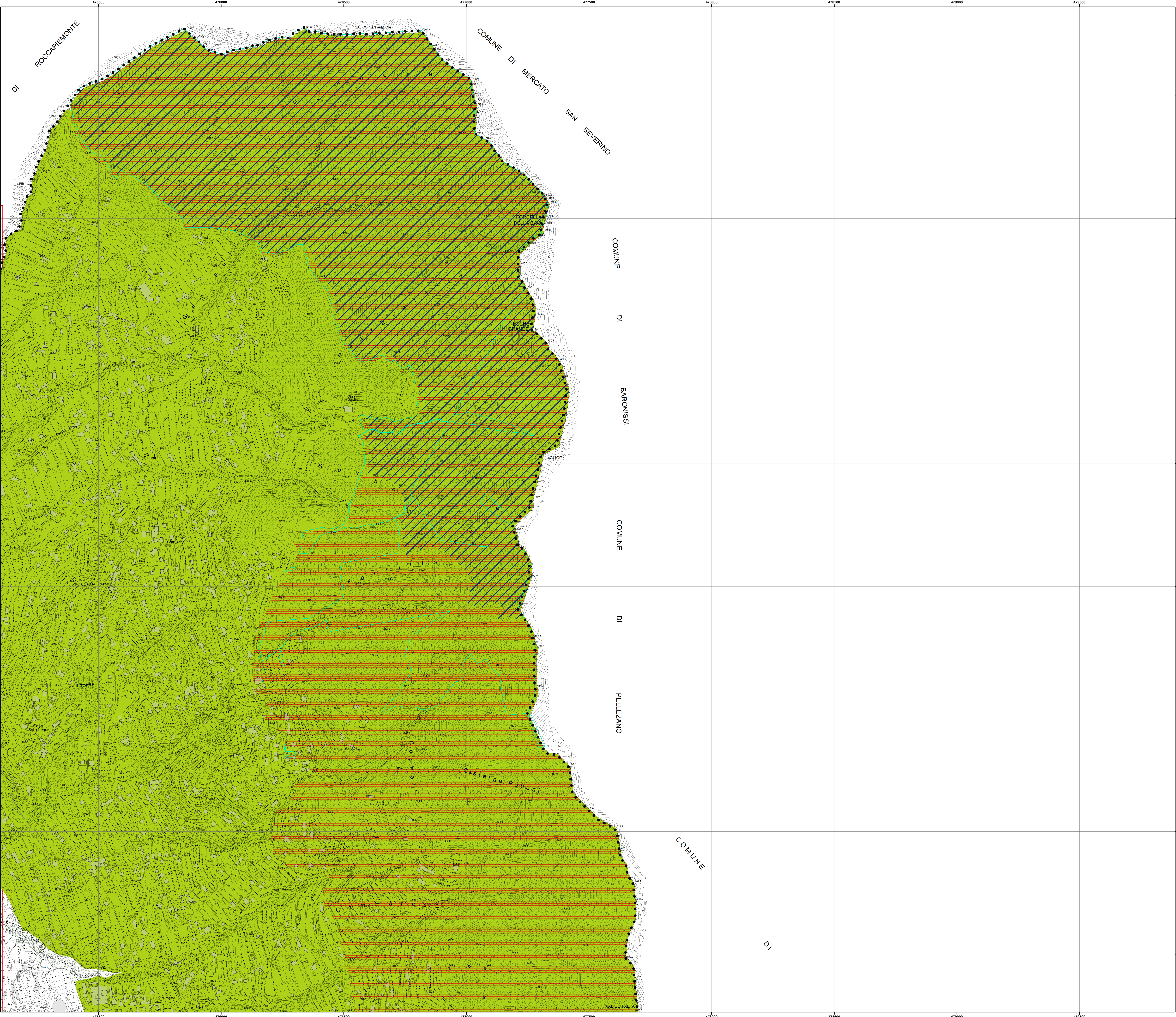




AREE DI TUTELA PAESISTICA INDIVIDUATE PER DECRETO MINISTERIALE AI SENSI DELL'ART. 136 DEL D.LGS. 42/2004 E S.M.I.

Dichiarazione di notevole interesse pubblico dell'intero territorio del comune di Cava de' Tirreni
Decreto Ministeriale del 12 giugno 1967

AREE DI TUTELA PAESISTICA INDIVIDUATE PER LEGGE AI SENSI DELL'ART. 142 DEL D. LGS. 42/2004 E S.M.I.

c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con Regio Decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna;

Regio Decreto del 7 maggio 1897
Valone Cavajola e Curaturo (foce o sbocco: Salsomaggiore)
Dallo sbocco a km 1.000 a monte della confluenza col Rio Gargareto
Valone Bonea (foce o sbocco: Tirreno)
Dalla foce all'ultimo ufficio in ciascuno dei due rami di origine
Valone Talamo Sardo inf. n°32 (foce o sbocco: Bonea)
Dallo sbocco a km 1.000 a monte S. Arcangelo
Valone Caffaro (foce o sbocco: Talamo)
Dallo sbocco al suo ultimo ufficio
Decreto Ministeriale del 4 giugno 1968
Pozzo Piscicoli (foce o sbocco: Località Piscicoli di Cava de' Tirreni)
Pozzo e relativa falda freatica
Pozzo Stazio (foce o sbocco: Località Stazio via Vitale Cava de' Tirreni)
Pozzo e relativa falda freatica
Faldo S. Lucia (foce o sbocco: Galleria FF.SS. in località S. Lucia di Cava de' Tirreni)
Faldo freatico

f) i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi;

g) i territori coperti da foreste o da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboscimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del D.Lgs. 18 maggio 2001, n. 227;

h) zone gravate da usi civici;

m) le zone di interesse archeologico:
Zone sottoposte a vincolo archeologico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42

- Rinvenimento di un ponte-canale di un acquedotto romano della prima età imperiale denominato "Ponte del Diavolo"
Decreto Ministeriale di vincolo - n.27.06.1981
- Vasto complesso di Villa Romana con pertinenze che la tradizione locale ritiene appartenente alla "gens Metelli" (periodo duale dal I secolo a.C. all'età imperiale romana iniziale). Rinvenimento di un muro di pietre e frammenti laterizi uniti da malta cementizia frammita a mattoni grigio-verdi riferibili all'eruzione vulcanica del 79 d.C. e di due pilastri di forma quadrangolare. Altre evidenze archeologiche: vasca di forma rettangolare, due importanti steli murali dallo sviluppo verticale di circa 5 m., resti di due strutture riconducibili a sistemi di adduzione idrica. Decreti Ministeriali di vincolo:
- 21.09.1981
- 10.04.1985
- 05.08.1985
- 25.10.1989
- n. 275 del 22.03.2004
- n.153 del 06.09.2005
- n. 446 del 24.02.2009
- Ritrovamento di due tombe a cassa di laterali, con copertura di tegoloni a cappuccino e tre depositi di intinti in gesso anfore grezze di tipo tardo romano. Rinvenimento di una piccola ciotola monoanata di terra cotta grezza in frammenti
Decreto Ministeriale di vincolo - n.204 del 28.12.2007
- Rinvenimento di reperti riferibili soprattutto all'età romana tra cui una base funeraria e una statua acclatata di togato. Rinvenimento di resti di una villa rustica con annessa fornace per la cottura di laterali e materiali ceramici.
Decreto Ministeriale di vincolo - n.86 del 31.05.2006
- Ritrovamento di reperti riferibili soprattutto all'età romana, in particolare una base funeraria e una statua di togato. Nelle particelle in oggetto affiorano una serie di ambienti delimitati da strutture murarie in blocchetti di calcare e tufo grigio, con tracce di cocciopesto e abbondante materiale ceramico
Decreto Ministeriale di vincolo - n.110 del 04.07.2006
- Rinvenimento di una villa rustica di epoca romana, di estensione piuttosto consistente, con muri realizzati in "opus incertum" intercalati da grossi blocchi di tufo grigio e disposti su più terrazze
Decreto Ministeriale di vincolo - n.215 del 06.02.2008
- Rinvenimento di reperti riconducibili agli insediamenti di varia natura (ville rustiche o a carattere produttivo) allungo il percorso dell'antica Via "Tropica". Si tratta di un battuto costituito da materiale tufaceo di origine vulcanica di colore grigio scuro. Negli strati al di sopra del battuto è stato rinvenuto materiale ceramico tardo-antico, medievale e postmedievale
Decreto Ministeriale di vincolo - n.2054 del 06.06.2014

Perimetrazione del centro edificato ai sensi dell'art.18 della Legge n.865 del 22 ottobre 1971, alla data del 6 settembre 1985

BENI STORICO-ARCHITETTONICI
Beni storico-architettonici accertati ex art. 10 comma 3 e art. 13 D.Lgs 42/04

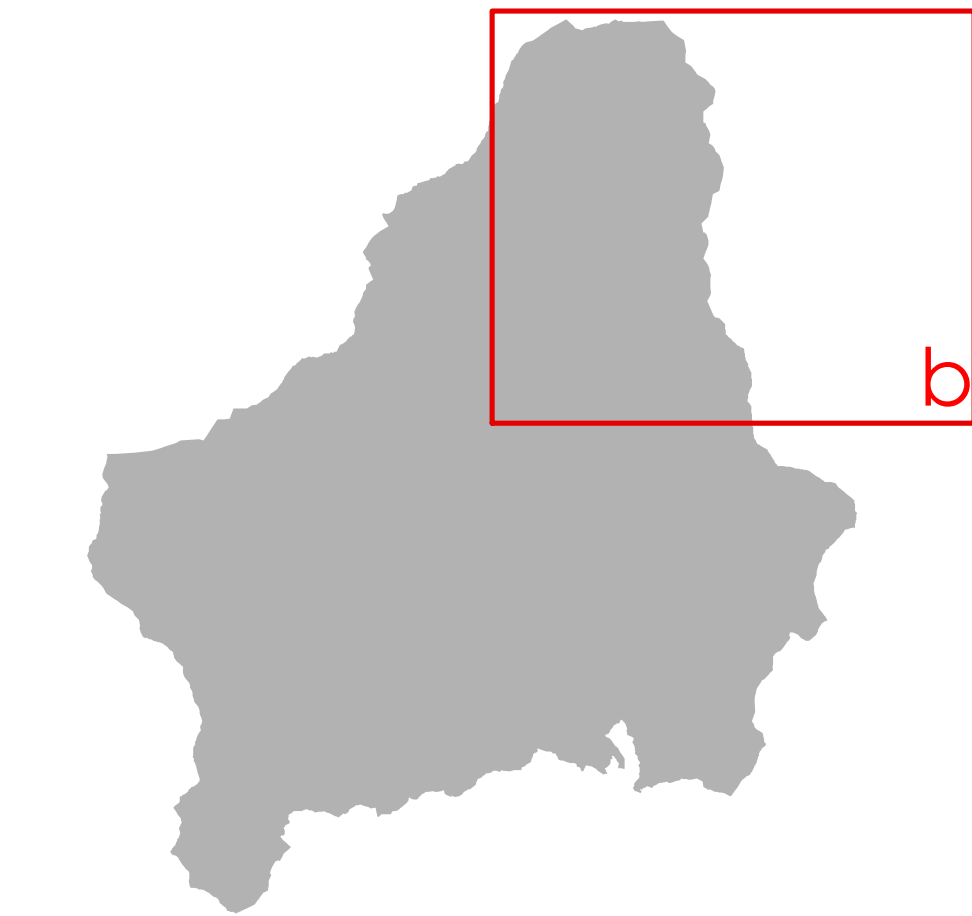
- a1 - Palazzo Gagliardi
- a2 - Villa Pisapia
- a3 - Villa Di Mauro (Villa Rosa)
- a4 - Palazzo Di Donato
- a5 - Villa D'Addasio
- a6 - Chiesa di San Nicola di Bari a Dupino
- a7 - Palazzo Genoino
- a8 - Immobile di proprietà comunale Corso Umberto I, n. 313
- a9 - Palazzo Isola (sec. XVIII) Corso Umberto I, n.122
- a10 - Villa Giordano poi Villa Ricciardi oggi "La Nostra Famiglia"
- a11 - Casa in via Della Chiesa 20 frazione Corpo di Cava
- a12 - Palazzo Buongiorno
- a13 - Palazzo Corso Umberto I, n. 227
- a14 - Palazzo del XVII sec. Corso Umberto I, n.32
- a15 - Palazzo de Falco-Gagliardi-Genoino-Quaranta - Corso Umberto I, n.144
- a16 - Palazzo del XVII sec. Via Babico, n.6
- a17 - Basilica di Santa Maria dell'Olmo - Vincolo di rispetto (art.21) legge 1089/39
- a18 - Muro del Villaggio Corpo di Cava
- a19 - Ex Monastero di San Giovanni
- a20 - Palazzo sec. - XV Strada Com. Della Corte
- a21 - Palazzo D'Amico-Tras. Arcana
- a22 - Palazzo Pisapia - ex Stendardo
- a23 - Ex Manifattura Tabacchi (Complesso S. M. del Rifugio) - Viale Crispi
- a24 - Palazzo Galise
- a25 - Abbazia Terribile Santissima Trinità (Badia di Cava)
- a26 - Chiesa dell'Immacolata
- a27 - Convento e Centro Polifunzionale "Villa Maria Luisa Formosa"
- a28 - Ex Conservatorio di Santa Maria del Rifugio
- a29 - Fondazione Salzano onlus
- a30 - Immobile di proprietà comunale Corso Umberto I, n. 307, 309, 311

Architettura civile
Portale Corso Umberto I, n.287
Portale del XVII sec. Corso Umberto I, n.140
Portale Corso Umberto I, n.337
Portale Corso Umberto I, n.293
Portale del XVII sec. (palazzo Stendardo - nord-ovest) Corso Umberto I n.86

Vincolo idrogeologico art. 1 R.D. 30 dicembre 1923, n.3267

Siti della Rete Natura 2000, SIC IT 803008 Donale dei Monti Lattari

Aree di Sviluppo Industriale



Proiezione: UTM Fuso: 33
Datum: WGS84 - Unità: metri
Base cartografica:
Cartografia Istituto Geografico Militare

Città di Cava de' Tirreni
Sindaco
arch. Vincenzo Savelli
Assessore al Governo del Territorio
arch. Giovanni Minelli

PUC
Piano Urbanistico Comunale

Cava de' Tirreni

PROPOSTA DEFINITIVA

Responsabile del procedimento ing. Gennaro Accornero	Dirigente Settore Governo del Territorio arch. Luigi Calozzo (amministratore delegato)
A. DESCRIZIONI E INTERPRETAZIONI AI USI E DIRITTI VINCOLI	Gruppo di progettazione arch. Alberto Agazzi arch. Anello De Stefano arch. Vincenzo Pisci arch. Gerardo Russo arch. Giovanni Genaro Saturni arch. Valentina Talerico
hanno inoltre collaborato: ing. Gennaro Accornero geom. Alessandro Simone Grassi arch. Antonio Virgilio	hanno inoltre collaborato: ing. Gennaro Accornero geom. Alessandro Simone Grassi arch. Antonio Virgilio
Supporto amministrativo ing. Gennaro Accornero e pianificazione per. ing. Maurizio Moriggi	Coordinamento scientifico prof. arch. Carlo Gasparini con arch. Cinzia Pannini
Studio geologico dott. geol. Giovanni Di Giuseppe	Studio agronomico dott. agr. Nicola Munda
Piano di zonizzazione acustica G.E.I.S.A. srl geom. Giovanni La Francesca	

scala 1:5.000

A2.1b