

**11) Costruzioni e impianti industriali ed artigianali, costruzioni direzionali, residenze a servizio o assimilabili****a) localizzazioni interne agli agglomerati industriali e nuclei A.S.I.****industrie insalubri di 1^a classe (di cui al DM 23.12.1976 oggi DM 5/09/1994)**

addetti		euro/mq		K1		K2		K3		K4		C1		euro/mq		C2		euro/mq
≤15	Up1/mq	0,93	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	0,046	X	0,80	=	0,036
	Up2/mq	3,48	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	0,171	X	0,80	=	0,137
	Up3/mq	13,90	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	0,683	X	0,80	=	0,547
16 ≤ a ≤ 50	Up1/mq	1,16	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	0,057	X	0,80	=	0,046
	Up2/mq	4,63	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	0,228	X	0,80	=	0,182
	Up3/mq	17,38	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	0,854	X	0,80	=	0,683
51 ≤ a ≤ 200	Up1/mq	1,85	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	0,091	X	0,80	=	0,073
	Up2/mq	6,95	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	0,342	X	0,80	=	0,273
	Up3/mq	27,80	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	1,367	X	0,80	=	1,094
201 ≤ a ≤ 1000	Up1/mq	2,09	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	0,103	X	0,80	=	0,082
	Up2/mq	8,11	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	0,399	X	0,80	=	0,319
	Up3/mq	31,28	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	1,538	X	0,80	=	1,230
a > 1000	Up1/mq	2,32	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	0,114	X	0,80	=	0,091
	Up2/mq	9,27	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	0,456	X	0,80	=	0,365
	Up3/mq	34,76	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	1,00	=	1,709	X	0,80	=	1,367

industrie insalubri di 2^a classe (di cui al DM 23.12.1976 oggi DM 5/09/1994)

addetti		euro/mq		K1		K2		K3		K4		C1		euro/mq		C2		euro/mq
≤15	Up1/mq	0,93	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	0,039	X	0,80	=	0,031
	Up2/mq	3,48	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	0,147	X	0,80	=	0,118
	Up3/mq	13,90	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	0,588	X	0,80	=	0,470
16 ≤ a ≤ 50	Up1/mq	1,16	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	0,049	X	0,80	=	0,039
	Up2/mq	4,63	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	0,196	X	0,80	=	0,157
	Up3/mq	17,38	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	0,735	X	0,80	=	0,588
51 ≤ a ≤ 200	Up1/mq	1,85	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	0,078	X	0,80	=	0,063
	Up2/mq	6,95	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	0,294	X	0,80	=	0,235
	Up3/mq	27,80	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	1,176	X	0,80	=	0,940
201 ≤ a ≤ 1000	Up1/mq	2,09	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	0,088	X	0,80	=	0,071
	Up2/mq	8,11	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	0,343	X	0,80	=	0,274
	Up3/mq	31,28	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	1,323	X	0,80	=	1,058
a > 1000	Up1/mq	2,32	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	0,098	X	0,80	=	0,078
	Up2/mq	9,27	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	0,392	X	0,80	=	0,313
	Up3/mq	34,76	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,86	=	1,469	X	0,80	=	1,176

per industrie che producono rifiuti assimilabili ai rifiuti urbani ed accettabili nei normali impianti di trattamento non comprese nei precedenti 2 elenchi, costruzioni direzionali, residenze a servizio ed assimilabili (III^a classe)

addetti		euro/mq		K1		K2		K3		K4		C1		euro/mq		C2		euro/mq
≤15	Up1/mq	0,93	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	0,033	X	0,80	=	0,026
	Up2/mq	3,48	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	0,123	X	0,80	=	0,098
	Up3/mq	13,90	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	0,492	X	0,80	=	0,394
16 ≤ a ≤ 50	Up1/mq	1,16	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	0,041	X	0,80	=	0,033
	Up2/mq	4,63	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	0,164	X	0,80	=	0,131
	Up3/mq	17,38	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	0,615	X	0,80	=	0,492
51 ≤ a ≤ 200	Up1/mq	1,85	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	0,066	X	0,80	=	0,052
	Up2/mq	6,95	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	0,246	X	0,80	=	0,197
	Up3/mq	27,80	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	0,984	X	0,80	=	0,787
201 ≤ a ≤ 1000	Up1/mq	2,09	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	0,074	X	0,80	=	0,059
	Up2/mq	8,11	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	0,287	X	0,80	=	0,230
	Up3/mq	31,28	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	1,107	X	0,80	=	0,886
a > 1000	Up1/mq	2,32	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	0,082	X	0,80	=	0,066
	Up2/mq	9,27	X	0,95	X	0,69	X	0,1	X	0,75	X	0,72	=	0,328	X	0,80	=	0,262

Up3/mq 34,76 X 0,95 X 0,69 X 0,1 X 0,75 X 0,72 = **1,230** X 0,80 = **0,984**

per industrie che alterano lo stato dei luoghi (classe IV[^]): Industrie estrattive di minerali metalliferi e non metalliferi: miniere e cave sono equiparate alle industrie insalubri di 1[^] classe. Industrie di utilizzazione del bosco: abbattimento o carbonizzazione sono equiparate alle industrie insalubri di 2[^] classe.

b) per localizzazioni esterne agli agglomerati industriali e nuclei A.S.I. il coefficiente K3 sarà pari a 0,30 industrie insalubri di 1[^] classe (di cui al DM 23.12.1976 oggi DM 5/09/1994)

addetti		euro/mq	K1	K2	K3	K4	C1	euro/mq	C2	euro/mq
≤15	Up1/mq	0,93	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 0,137	X 0,80	= 0,109
	Up2/mq	3,48	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 0,513	X 0,80	= 0,410
	Up3/mq	13,90	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 2,050	X 0,80	= 1,640
16 ≤ a ≤ 50	Up1/mq	1,16	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 0,171	X 0,80	= 0,137
	Up2/mq	4,63	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 0,683	X 0,80	= 0,547
	Up3/mq	17,38	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 2,563	X 0,80	= 2,050
51 ≤ a ≤ 200	Up1/mq	1,85	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 0,273	X 0,80	= 0,219
	Up2/mq	6,95	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 1,025	X 0,80	= 0,820
	Up3/mq	27,80	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 4,101	X 0,80	= 3,281
201 ≤ a ≤ 1000	Up1/mq	2,09	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 0,308	X 0,80	= 0,246
	Up2/mq	8,11	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 1,196	X 0,80	= 0,957
	Up3/mq	31,28	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 4,613	X 0,80	= 3,691
a > 1000	Up1/mq	2,32	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 0,342	X 0,80	= 0,273
	Up2/mq	9,27	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 1,367	X 0,80	= 1,094
	Up3/mq	34,76	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 1,00	= 5,126	X 0,80	= 4,101

industrie insalubri di 2[^] classe (di cui al DM 23.12.1976 oggi DM 5/09/1994)

addetti		euro/mq	K1	K2	K3	K4	C1	euro/mq	C2	euro/mq
≤15	Up1/mq	0,93	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 0,118	X 0,80	= 0,094
	Up2/mq	3,48	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 0,441	X 0,80	= 0,353
	Up3/mq	13,90	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 1,763	X 0,80	= 1,411
16 ≤ a ≤ 50	Up1/mq	1,16	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 0,147	X 0,80	= 0,118
	Up2/mq	4,63	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 0,588	X 0,80	= 0,470
	Up3/mq	17,38	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 2,204	X 0,80	= 1,763
51 ≤ a ≤ 200	Up1/mq	1,85	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 0,235	X 0,80	= 0,188
	Up2/mq	6,95	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 0,882	X 0,80	= 0,705
	Up3/mq	27,80	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 3,527	X 0,80	= 2,821
201 ≤ a ≤ 1000	Up1/mq	2,09	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 0,265	X 0,80	= 0,212
	Up2/mq	8,11	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 1,029	X 0,80	= 0,823
	Up3/mq	31,28	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 3,968	X 0,80	= 3,174
a > 1000	Up1/mq	2,32	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 0,294	X 0,80	= 0,235
	Up2/mq	9,27	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 1,176	X 0,80	= 0,940
	Up3/mq	34,76	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,86	= 4,408	X 0,80	= 3,527

per industrie che producono rifiuti assimilabili ai rifiuti urbani ed accettabili nei normali impianti di trattamento non comprese nei precedenti 2 elenchi, costruzioni direzionali, residenze a servizio ed assimilabili (III[^] classe)

addetti		euro/mq	K1	K2	K3	K4	C1	euro/mq	C2	euro/mq
≤15	Up1/mq	0,93	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,72	= 0,098	X 0,80	= 0,079
	Up2/mq	3,48	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,72	= 0,369	X 0,80	= 0,295
	Up3/mq	13,90	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,72	= 1,476	X 0,80	= 1,181
16 ≤ a ≤ 50	Up1/mq	1,16	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,72	= 0,123	X 0,80	= 0,098
	Up2/mq	4,63	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,72	= 0,492	X 0,80	= 0,394
	Up3/mq	17,38	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,72	= 1,845	X 0,80	= 1,476
51 ≤ a ≤ 200	Up1/mq	1,85	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,72	= 0,197	X 0,80	= 0,157
	Up2/mq	6,95	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,72	= 0,738	X 0,80	= 0,591
	Up3/mq	27,80	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,72	= 2,953	X 0,80	= 2,362
201 ≤ a ≤ 1000	Up1/mq	2,09	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,72	= 0,221	X 0,80	= 0,177
	Up2/mq	8,11	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,72	= 0,861	X 0,80	= 0,689
	Up3/mq	31,28	X 0,95	X 0,69	X 0,3	X 0,75	X 0,72	= 3,322	X 0,80	= 2,657

a > 1000	Up1/mq	2,32	X	0,95	X	0,69	X	0,3	X	0,75	X	0,72	=	0,246	X	0,80	=	0,197
	Up2/mq	9,27	X	0,95	X	0,69	X	0,3	X	0,75	X	0,72	=	0,984	X	0,80	=	0,787
	Up3/mq	34,76	X	0,95	X	0,69	X	0,3	X	0,75	X	0,72	=	3,691	X	0,80	=	2,953

per industrie che alterano lo stato dei luoghi (classe IV[^]): Industrie estrattive di minerali metalliferi e non metalliferi: miniere e cave sono equiparate alle industrie insalubri di 1[^] classe (con coeff. K3=0,3). Industrie di utilizzazione del bosco: abbattimento o carbonizzazione sono equiparate alle industrie insalubri di 2[^] classe (con coeff. K3=0,30).

NB le presenti tabelle hanno la sola finalità di fornire un rapido strumento di calcolo degli oneri. Il metodo di calcolo resta quello definito dall'allegato 3