



- Censito in NCEU foglio \_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_  
foglio \_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_  
foglio \_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_
- Censito in NCT foglio \_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_  
foglio \_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_  
foglio \_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_

classificato:

- In zona omogenea \_\_\_\_\_ nel vigente Piano Regolatore Generale;
- In zona omogenea \_\_\_\_\_ nel PUT (L.R. 35/87);
- In zona classificata dal Piano Stralcio di Bacino dell'Autorità Destra Sele/Sarno:
- |          |                             |                             |                             |                             |
|----------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Rischio  | <input type="checkbox"/> R1 | <input type="checkbox"/> R2 | <input type="checkbox"/> R3 | <input type="checkbox"/> R4 |
| Pericolo | <input type="checkbox"/> P1 | <input type="checkbox"/> P2 | <input type="checkbox"/> P3 | <input type="checkbox"/> P4 |
- Fasce Fluviali (*indicare*)  \_\_\_\_\_
- In zona non pianificata (vincolo decaduto, articolo 9 D.P.R. n. 380/2001 e art. 9 D.P.R. n. 327/2001);
- Interno al Piano di Recupero \_\_\_\_\_ con la seguente categoria d'intervento \_\_\_\_\_;
- Non soggetto a vincoli;
- Soggetto a.. sequent.. vincol.. :  Storico Architettonico, parte II - D. Lgs. n. 42/2004;  
 Paesistico Ambientale, parte III - D. Lgs. n. 42/2004;  
 Idrogeologico, Regio Decreto n. 3257/1923;  
 Fascia di rispetto:  stradale;  ferroviaria,  cimiteriale;  
 Altro: \_\_\_\_\_

#### CHIEDE

**ai sensi del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e della Legge Regionale 28.11.2001 n.19, il rilascio di Permesso di Costruire**, per la realizzazione di opere rientranti nelle seguenti tipologie di intervento ai sensi della L.R. 19/2009 (Indicare): \_\_\_\_\_

**Consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del T. U. approvato con D.P.R. n.445/2000,**

#### DICHIARA CHE :

- Le opere sopra citate riguardano un immobile realizzato/modificato in conformità a:
- |  |            |
|--|------------|
| <input type="checkbox"/> Autorizzazione Edilizia n. _____              | del _____; |
| <input type="checkbox"/> Licenza Edilizia n. _____                     | del _____; |
| <input type="checkbox"/> Concessione Edilizia n. _____                 | del _____; |
| <input type="checkbox"/> Concessione ex artt. 9 e 10 L 219/81 n. _____ | del _____; |
| <input type="checkbox"/> Denuncia di Inizio Attività prot. n. _____    | del _____; |
| <input type="checkbox"/> Permesso di Costruire n. _____                | del _____; |



f) **non risulta** collocato all'interno di aree dichiarate a pericolosità idraulica elevata o molto elevata, o a pericolosità geomorfologica elevata o molto elevata, dai piani di bacino di cui alla legge 18 maggio 1989, n.183 (Norme per il riassetto organizzativo e funzionale della difesa del suolo), o dalle indagini geologiche allegare agli strumenti di pianificazione territoriale, agli atti di governo del territorio o agli strumenti urbanistici generali dei comuni;

g)

**DICHIARA**

Inoltre che (*barrare la casella corrispondente*)

g.1)  l'intervento richiesto **non ricade** nell'ipotesi di cui al comma 5 dell'articolo 7

**OVVERO**

g.2)  l'intervento richiesto **ricade** nell'ipotesi di cui al comma 5 dell'articolo 7 ma non ricade in zone agricole o nelle Aree di sviluppo industriale (ASI) e nei Piani di insediamenti produttivi (PIP).

**DICHIARA**

Inoltre che

- Gli interventi saranno realizzati da una ditta con **iscrizione** (anche) alla **Cassa Edile** comprovata da un regolare **Documento Unico di Regolarità Contributiva** (DURC). A tal fine, con la comunicazione di inizio lavori, sarà trasmesso DURC in originale con data di emissione non superiore a 90 giorni; il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori e dichiarazione delle imprese in merito a:
  - organico medio annuo distinto per qualifica;
  - contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti;
- Nella realizzazione dell'intervento saranno rispettate le prescrizioni tecniche di cui agli articoli 8 e 9 del decreto ministeriale 14 giugno 1989, n.236 (Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del **superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche**), al fine del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche;
- Per gli edifici residenziali e loro frazionamento, sui quali sarà realizzato l'ampliamento ai sensi della presente legge, **non sarà modificata la destinazione d'uso** se non siano decorsi almeno **cinque anni** dalla comunicazione di ultimazione dei lavori;
- Con la comunicazione di fine lavori sarà trasmesso:
  - Il fascicolo del fabbricato (modello approvato dal comune) debitamente compilato, firmato e timbrato da tecnico abilitato;
  - Certificazione del direttore dei lavori in merito all'effettivo utilizzo delle tecniche costruttive ed il rispetto degli indici di prestazione energetica indicati nel progetto approvato;
  - **Documento Unico di Regolarità Contributiva** (DURC), in originale con data di emissione non superiore a 90 giorni;
- Al termine dei lavori sarà attivata la procedura per il rilascio del **certificato d'agibilità** ai sensi dell'articolo 25 del DPR 380/01 (TU Edilizia). In mancanza dei requisiti di regolarità contributiva non è certificata l'agibilità ai sensi degli articoli 4 e 5 della L.R. 19/2009;

**Allega** alla presente la seguente documentazione in **duplice** copia:

(*barrare le caselle della documentazione prodotta, necessaria in base alla tipologia di intervento*)

		<b>Riservato all'Ufficio</b>	
<input type="checkbox"/>	<b>Relazione tecnica illustrativa</b> , a firma di un tecnico abilitato, contenente la descrizione particolareggiata dell'intervento e le opere da realizzare; con indicazione in dettaglio, per interventi di ristrutturazione edilizia e/o riqualificazione e ricomposizione tipologica, delle procedure e metodologie da attuare alle parti interessate.	SI	NO
<input type="checkbox"/>	<b>Relazione paesaggistica</b> , (5 copie)	SI	NO

<input type="checkbox"/>	<b>Documentazione fotografica (ampia ed estesa al contesto)</b>	SI	NO
<input type="checkbox"/>	<b>Elaborati grafici</b> , piegati in formato A4 con livello di dettaglio tecnico <i>"definitivo"</i> e con dovizia di misure e quote degli elementi costruttivi e dello stato di fatto e di progetto per descrivere compiutamente e dettagliatamente l'intervento in progetto in rapporto alle prescrizioni del PRG e degli eventuali Piani Esecutivi vigenti nell'area di intervento, costituiti da:	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Estratto di mappa catastale, in scala non inferiore a 1/2000 della località, estesa ad una zona di almeno 200 metri di raggio dall'opera a costruirsi con la indicazione dell'orientamento, aggiornato con l'indicazione dell'immobile e/o dell'area oggetto di intervento;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Stralcio della planimetria aereofotogrammetrica della zona, con indicazione dell'intervento;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Stralcio delle planimetrie aereofotogrammetriche con individuazione dei vincoli agenti sul territorio;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	<b>Stralcio del Piano Regolatore Generale, del PUT (L.R. 35/87) e degli eventuali Piani Esecutivi</b> vigenti nell'area oggetto di intervento, con l'indicazione dell'intervento;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Planimetria in scala 1/500 con specifica indicazione di: orientamento con l'indicazione del nord; confini del lotto edificabile; distanze dai confini, dalle strade e dai fabbricati limitrofi; altezza massima del fabbricato oggetto di intervento e di quelli circostanti; indicazione sui tracciati delle reti tecnologiche e relativi allacci;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Rilievo dell'area di intervento, in scala 1/500 o 1/200, con l'indicazione dei limiti della proprietà, delle varie quote altimetriche del terreno, delle alberature presenti, delle distanze e le altezze di tutti i fabbricati circostanti, nonché delle strade e delle aree pubbliche limitrofe;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Planimetria di progetto, in scala 1/500 o 1/200, con indicazione della sistemazione dell'area circostante ( <i>giardini, alberature, piscine, percorsi pedonali e carrabili, parcheggi, piazzali, ecc.</i> );	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Piante di tutti i piani, in scala 1/100 o 1/50, compreso quelli sotto terra ed il sottotetto, debitamente quotate internamente ed esternamente, con l'indicazione delle destinazioni d'uso di ogni singolo locale, dei parcheggi, dei percorsi pedonali e carrabili, della recinzione, delle alberature e delle sistemazioni a verde, ingressi pedonali e carrabili, e quanto altro ritenuto necessario;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Piante con indicazione del rapporto aeroilluminante di ogni singolo locale;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Prospetti di tutti i lati, in scala 1/100 o 1/50, con la rappresentazione dei particolari, dei materiali adoperati, delle finiture e dei tipi di infissi;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Sezioni dell'edificio, in scala 1/100 o 1/50, nei punti più significativi del complesso edilizio, di cui almeno due ortogonali, con l'indicazione del profilo del terreno ante e post operam. Nei casi di notevoli movimenti di terra, occorre estendere le sezioni ad un raggio superiore, individuando anche il rapporto che si determina con le strade, gli edifici circostanti, eventuali preminenze e bellezze naturali, essenze arboree protette e quanto altro di interesse artistico, archeologico, ambientale, tecnologico e collettivo.	SI	NO
<input type="checkbox"/>	<b>Altra documentazione tecnica:</b>	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Piante prospetti e sezioni, per gli interventi di ristrutturazione edilizia e/o consolidamento statico, evidenziando le demolizioni e le parti di nuova realizzazione;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Sezioni e profili degli insediamenti, in caso di sbancamenti, in scala 1/200 o 1/100, in relazione al terreno circostante, ante e post-operam;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Particolari costruttivi, almeno nella scala 1:20, delle parti di maggiore rilievo del progetto, ivi comprese le pavimentazioni e sistemazioni dell'esterno;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Schema delle fognature in scala 1:100 o 1.50;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica a colori, relativa allo stato esistente dell'area e/o dell'immobile su cui si intende intervenire, con pianta dei punti di vista;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	titolo, in forma legale, di proprietà e disponibilità dell'area, o autocertificazione, quest'ultima laddove ritenuta sufficiente dal Responsabile del Procedimento ( <i>legge 127/97, così come riportato nel D.P.R. 445/2000</i> ) per il diritto a richiedere il permesso di costruire, nonché copia legale di eventuali convenzioni coi confinanti;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Atto d'assenso del proprietario/comproprietari/detentori di diritti reali;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Documentazione tecnica, redatta ed asseverata dal tecnico progettista, in osservanza delle prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica, per i progetti relativi alla costruzione di nuovi edifici privati, ovvero alla ristrutturazione di interi edifici, ivi compresi quelli di edilizia residenziale pubblica.	SI	NO
<input type="checkbox"/>	<b>Visura Catastale dell'immobile oggetto degli interventi.</b>	SI	NO
<input type="checkbox"/>	<b>Documentazione tecnica</b> necessaria all'inquadramento dell'intervento rispetto alla normativa di attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del territorio (Destra Sele o Sarno), e successive modifiche ed integrazioni, costituita da:	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Relazione Tecnica;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Stralcio della carta delle aree perimetrate a rischio e/o pericolo idrogeologico;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Indagini geologiche e geotecniche, nei casi previsti dal D.M. 11.03.1988;	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Studio di compatibilità idraulica e/o geologica- asseverati nelle forme di legge da tecnico abilitato - redatti ai sensi di detta normativa di attuazione, nei casi espressamente previsti.	SI	NO

<input type="checkbox"/>	<b>Progetto per l'installazione, la trasformazione e l'ampliamento degli impianti</b> di cui al comma 1, lettere a), b), c), e) e g), dell'articolo 107 del D.P.R. n. 380/2001, al di sopra dei limiti dimensionali indicati nel regolamento di attuazione di cui all'articolo 119 del D.P.R. n. 380/2001, da parte di professionisti, iscritti negli albi professionali, nell'ambito delle rispettive competenze, a far data dall'entrata in vigore del Capo V del D.P.R. n. 380/2001 (prorogato con D. L. n. 355/2003 al 01.01.2005).	SI	NO
<input type="checkbox"/>	<b>Pareri già acquisiti</b> , ai sensi dell'art. 5, comma 3, del D.P.R. n. 380/2001 e succ. mod. ed int., completi di elaborati allegati, debitamente vistati da parte di: Autocertificazione, sul rispetto delle Norme igienico-sanitarie, ai sensi dell' art. 20 del D.P.R. n. 380/2001; Vigili del Fuoco, ove necessario, relativamente al rispetto della normativa antincendio.	SI	NO
<input type="checkbox"/>	<b>Modello ISTAT</b> per gli interventi di nuova edificazione, di ampliamento e di ristrutturazione di cui all'art. 3 lettera d), del D.P.R. 06.06.2001 n. 380.	SI	NO
<input type="checkbox"/>	<b>Ricevuta</b> del versamento di euro <sup>1</sup> ..... per i diritti di segreteria.	SI	NO
<b>E DAI SEGUENTI ELABORATI (OBBLIGATORI) PER L'ATTIVAZIONE DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELLA L.R. 19/2009</b>			
<input type="checkbox"/>	<b>Calcolo plano-volumetrico</b> dell'edificio <b>esistente</b> (grafico e descrittivo)sviluppato sulla base di rilievo dettagliato dell'edificio	SI	NO
<input type="checkbox"/>	<b>Calcolo plano-volumetrico di progetto</b>	SI	NO
<input type="checkbox"/>	<b>Parere sanitario</b> ovvero autocertificazione ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. 06.06.200 (modello disponibile sul sito internet <a href="http://urbanistica.cittadicava.it">http://urbanistica.cittadicava.it</a> nella sezione <i>modulistica del SUE</i> )	SI	NO
<input type="checkbox"/>	<b>Dichiarazione casi di esclusione</b> ai sensi dell'art. 3 (modello disponibile sul sito internet <a href="http://urbanistica.cittadicava.it">http://urbanistica.cittadicava.it</a> nella sezione <i>piano casa</i> )	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione <b>inesistenza abusi edilizi</b> (modello disponibile sul sito internet <a href="http://urbanistica.cittadicava.it">http://urbanistica.cittadicava.it</a> nella sezione <i>modulistica del SUE</i> )	SI	NO
<input type="checkbox"/>	<b>Certificato di residenza</b> anagrafica dei richiedenti (solo per gli interventi su immobili destinati a prima casa e per i quali viene invocata la deroga di cui all'art. 6)	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Valutazione della <b>sicurezza e fascicolo del fabbricato</b> (modello disponibile sul sito internet <a href="http://urbanistica.cittadicava.it">http://urbanistica.cittadicava.it</a> nella sezione <i>piano casa</i> )	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Fascicolo attestante l'uso di tecniche costruttive, anche con utilizzo di materiale eco-compatibile, che garantiscano <b>prestazioni energetico-ambientali</b> nel rispetto dei parametri stabiliti dagli atti di indirizzo regionali e dalla vigente normativa (autovalutazione protocollo Itaca Sintetico)	SI	NO
<input type="checkbox"/>	Attestazione del progettista di conformità alle norme sulle costruzioni in <b>zona sismica</b> ;	SI	NO

L'intervento di cui alla presente domanda è **oneroso**, pertanto allega il prospetto asseverato di determinazione del contributo di costruzione di cui agli articoli 16 e 19 del DPR n. 380/81.

- Dichiaro inoltre di essere a conoscenza degli obblighi di cui all'art. 45, comma 1, del D. Lgs. n. 152/99 e successive modifiche ed integrazioni, relativo agli scarichi di acque domestiche reflue in ricettori diversi dalla rete fognaria comunale, nonché dei divieti di cui all'art. 29 del sopraindicato decreto.
- Con la presente sottoscrizione si autorizza il Comune di Cava de' Tirreni ad utilizzare, secondo le modalità e nei limiti previsti dalla normativa vigente in materia, i numeri di fax e/o gli indirizzi e-mail forniti per le comunicazioni tra il Comune medesimo, il richiedente ed il progettista.
- Allega alla presente, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 127/97, copia del Documento d'identità.
- Si sottoscrive con la precisazione che nei riguardi dei diritti di terzi si libera da ogni responsabilità il Comune di Cava de' Tirreni.

**Autorizzo al trattamento dei miei dati personali ai sensi del D. L. 30 giugno 2003 n. 196.**

\_\_\_\_\_ , lì \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Il Richiedente**

\_\_\_\_\_

**Il Progettista**

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

<sup>1</sup> euro 150,00