



**Settore V**

**Pianificazione e Tutela dell'Ambiente**

Palazzo di Città – Piazza Eugenio Abbro

089 682401 ; fax 089 461087

[cava.urbanistica@virgilio.it](mailto:cava.urbanistica@virgilio.it)

Orario al pubblico:

lunedì e mercoledì ore 9-12

martedì e giovedì ore 17 –19

## **VERBALE N.17**

### **del 10 Marzo 2009 (estratto)**

1) Sono stati sottoposti dall'ufficio, all'attenzione della commissione, diversi casi in cui i richiedenti di titoli edilizi per la realizzazione di garages interrati pertinenti ai sensi della L. 122/89 e L.Reg. 19/01 propongono la sistemazione del soprasuolo con coltre di terreno inferiore a m.1,00. La commissione a seguito di approfondimento ha riscontrato che dette prescrizioni discende dal D.P.G.R.C. n.381/2003 pubblicato sul BURC n.38 del 25.08.2003 che all'art.6 così recita: "Realizzazione di parcheggi sotterranei di cui all'art.6 della legge (L.R.19/2001) è subordinata al deposito presso il comune, oltre che della documentazione relativa alla denuncia di inizio attività o alla autorizzazione, di una relazione geologica di un progetto per la sistemazione della superficie dell'area interessata dall'intervento. Per gli interventi da eseguirsi al di sotto di superfici non impermeabilizzate il progetto di sistemazione, predisposto da un dottore agronomo, deve prevedere una copertura di almeno un metro di spessore medio ed idonee piantumazioni, simili per specie e quantità a quelle preesistenti. ....omissis...".

Tale norma allo stato non risulta abrogata e pertanto la commissione ritiene di richiederne l'applicazione in tutti i casi espressamente indicati.

2) **Lamberti Maria Carmela** prot. n. 67247 del 25.11.2008 e succ. integr. – Realizzazione di opificio.

**sospesa per integrazioni**

3) **Lamberti Gaetano** prot.n.67249 del 25.11.2008. – Realizzazione di opificio.

**sospesa per integrazioni**

4) **Rispoli Alfonso** prot.n.67189 del 24.11.2008. – Realizzazione di garage interrato.

**parere favorevole con prescrizioni**

5) **Battagliere Carmine** prot. n. 3139 del 20.01.2009 – Manutenzione fabbricato.

**parere favorevole**

6) **Ferrara Santa** prot. n. 40178 del 10.07.2008 e succ. integr. – Sostituzione copertura fabbricato.

**parere favorevole**

7) **Stefano Cicalese** prot. n. 9560 del 16.02.2009 – Realizzazione di abbaini.

**parere favorevole**



- 8) **Stoneart di Lamberti Basilio** prot.n.67249 del 25.11.2008. – Ampliamento di opificio.  
**parere favorevole**
- 9) **Risi Carlo** prot. 10017 del 18.02.2009 – Manutenzione straordinaria –  
**parere favorevole con prescrizioni**
- 10) **Noviello Giovanni** prot. n. 11213 del 24.02.2009 – Realizzazione di tettoia.  
**parere contrario**
- 11) **Grimaldi Maria Francesco** prot. n. 11306 del 24.02.2009 – Realizzazione di garage.  
**parere favorevole**
- 12) **Ferrara Domenico** prot. n. 11405 del 25.02.2009 – Realizzazione di muro.  
**parere favorevole**
- 13) **Siani Francesco** prot. n. 11454 del 25.02.2009 – Realizzazione di tettoia.  
**sospesa per integrazioni**