

**Spett.le Comune di Cava de' Tirreni**

Settore II - Urbanistica e Ambiente

e, p.c. alla c.a. del sig. Sindaco

[amministrazione@pec.comune.cavadetirreni.sa.it](mailto:amministrazione@pec.comune.cavadetirreni.sa.it)

**Oggetto:** Schema di Assetto Preliminare relativo all'Ambito di riqualificazione degli edifici speciali della tradizione produttiva cavese ATp\_02 "Tipografia Di Mauro".

**TRASMISSIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA RICHIESTA NELL'INCONTRO ISTRUTTORIO DEL 06.07.2022**

**La società "MD S.p.A."**, con sede legale in Gricignano di Aversa (CE), alla zona ASI, Capannone 18, codice fiscale e partita IVA n. 03185210618, pec: [mdspa@pec.it](mailto:mdspa@pec.it), quale proprietaria del complesso immobiliare ex Tipografia Di Mauro, in via XXV Luglio, identificato in catasto al foglio 16, particella 1263, e mandante dell'iniziativa in oggetto, rappresentata ai fini del presente procedimento dal sottoscritto ing. Michele Marco Aiello, Direttore Tecnico allo scopo specificamente delegato,  
e

**la Di Agostino Costruzioni del geom. Di Agostino Giuseppe S.r.l.**, con sede in Cava de' Tirreni (SA), Via G. Marconi, 41, codice fiscale e partita IVA n. 04818750657, indirizzo email [giuseppediagostino@gmail.com](mailto:giuseppediagostino@gmail.com), tel. 368.3356235, pec: [diagostinogiuseppesrl@pec.it](mailto:diagostinogiuseppesrl@pec.it), in persona del suo Amministratore Unico e legale rappresentante geom. Giuseppe Di Agostino (codice fiscale DGSPPP73E17C361H), in qualità di mandatario del procedimento in oggetto,

**trasmettono**

**in allegato alla presente e unicamente in formato elettronico, la documentazione integrativa richiesta dal Settore II - Urbanistica e Ambiente del Comune di Cava de' Tirreni nell'ambito dell'incontro istruttorio tenutosi in data 12 luglio 2022**, costituita dai seguenti elaborati:

- elab. 1.3, rev.01 luglio 2022 in sostituzione di quello in precedenza prodotto con prot.n. 37285 del 20.06.2022, avendo rilevato la presenza nello stesso di un errore materiale (traslazione della base cartografica rispetto alla al rilievo georeferenziato);
- elab. 2.1, rev.01, luglio 2022 in sostituzione di quello in precedenza prodotto con prot.n. 37285 del 20.06.2022, attesa la necessità di apportare talune modifiche, specificazioni e/o integrazioni consequenziali a quanto evidenziato nel corso dell'istruttoria;
- elab. 2.2, rev.01, luglio 2022 in sostituzione di quello in precedenza prodotto con prot.n. 37285 del 20.06.2022, attesa la necessità di apportare talune modifiche, specificazioni e/o integrazioni

conseguenziali a quanto evidenziato nel corso dell'istruttoria;

- elab. R.1.1, elaborazione integrativa luglio 2022;
- elab. R.4, elaborazione integrativa luglio 2022: studio preliminare dell'impatto dell'intervento sul traffico \_ relazione illustrativa;
- elab. 2.3.1, elaborazione integrativa luglio 2022: studio preliminare dell'impatto dell'intervento sul traffico \_ stato di fatto;
- elab. 2.3.2, elaborazione integrativa luglio 2022: studio preliminare dell'impatto dell'intervento sul traffico \_ il progetto;
- elab. R.5, elaborazione integrativa luglio 2022: prime elaborazioni in relazione alle prescrizioni di cui all'allegato B della LR 7/2020;
- asseverazione ex art.9 bis DPR 380/01 e circa la volumetria complessiva effettuata dal progettista arch. Giovanni Infante;

**precisano**

che duplice copia cartacea della documentazione di cui sopra, quale copia di cortesia, sarà depositata presso il protocollo comunale unitamente a copia della presente;

**dichiarano**

infine, che, gli interventi di demolizione dei manufatti (tettoie) per i quali non sono stati rinvenuti i titoli abilitanti e che non sono stati computati nella Volumetria esistente dell'ambito saranno demoliti, previa comunicazione a codesto Ente, prima della presentazione del PUA.

Distinti saluti

per la Di Agostino Costruzioni del geom. Di  
Agostino Giuseppe S.r.l.  
(mandataria)

*geom. Giuseppe Di Agostino*

per la MD S.p.A.  
(proprietaria – mandante)

*ing. Michele Marco Aiello*

Allegati: c.s.