



**Ambiti a pianificazione attuativa (PUA)**

- Piani per il recupero del patrimonio edilizio esistente**
- Ambiti di trasformazione per insediamenti integrati**
- At01** Insediamenti integrati in località Sant'Arcangelo
- At02** Insediamenti integrati in via Salvo D'Acquisto
- At03** Insediamenti integrati in località Casa David
- At04** Insediamenti integrati in località Casa Costa
- At05** Insediamenti integrati in località Seppi
- At06** Insediamenti integrati in località Santa Lucia
- At07** Insediamenti integrati in località San Giuseppe di Pozzo
- Ambiti di Riserva Pubblica**
- At091** La sede comunale
- At092** Piazza Mario Annibale (già Piazza Lenini)
- At093** Area di proprietà ASL in via Antonio Gramsci
- At094** Area di proprietà comunale in Antonio Gramsci
- At095** Le aree sportive comunali
- At096** La Maddalena
- Ambiti di trasformazione per Standard Urbanistici**
- Afu01** Altezze urbane in via Schreiber
- Afu02** Manifattura Tabacchi
- Afu03** Ex Cinema Capitol
- Afu04** Altezze urbane in via Ida Longo
- Afu05** Altezze urbane in via Ernesto di Marino
- Afu06** Altezze urbane in località Casa Gagliardi
- Afu07** Altezze urbane in via Luigi Ferraro
- Afu08** La cintura verde di Passiano
- Afu09** Altezze urbane in via Leopoldo Siani
- Afu10** Altezze urbane in via Ferrigno
- Afu11** Altezze urbane in località Santa Maria del Rovò
- Afu12** Altezze urbane in via Gian Battista Costado
- Afu13** Altezze urbane in via Aldo Moro
- Afu14** La nuova chiesa di Santa Maria del Rovò
- Afu15** Altezze urbane in località Santa Maria del Rovò
- Afu16** Ampliamento dell'area mercatale
- Afu17** Altezze urbane in via Carlo
- Afu18** Altezze urbane in via Calosso
- Afu19** Altezze urbane in via Nicola Pastore
- Afu20** Altezze urbane in località San Pietro
- Afu21** Altezze urbane in località U. Curti
- Afu22** Altezze urbane in località Casa Costa
- Afu23** Altezze urbane in località Capo di Cava
- Afu24** Altezze urbane in località Pregiato
- Afu25** Altezze urbane in via Ligo Foscolò
- Afu26** Altezze urbane in località Sparani
- Afu27** Altezze urbane in viale Mazzini
- Afu28** Altezze urbane servizio del campo sportivo di Santa Lucia
- Ambiti di Riqualificazione degli edifici speciali della tradizione produttiva cavaese**
- Ap01** Manifatture tessili Siani
- Ap02** Tipografica Di Mauro
- Ap03** Ceramiche artistiche Pisapia
- Ap04** Ceramiche artistiche La Vietrese

**Progetti e opere pubbliche**

- Progetti, programmi e piani in atto**
- PA01** Parco urbano Corso Principe Amedeo e area inferiore del Trincione
- PA02** Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati - via Ida Longo
- PA03** Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro - via N. Di Marino
- PA04** Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro - via C. Console
- PA05** Completamento del comprensorio Piano per l'Edilizia Economica e Popolare della frazione di Santa Lucia - Sub Comparto A
- PA06** Masterplan Area Palasventi Pregiato
- PA07** Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati - comparto Pregiato
- PA08** Programma Integrato Città Sostenibili San Pietro
- PA09** Programma Integrato Città Sostenibili Santa Lucia
- Progetti di Intervento Unitario**
- PI001** I Morli Latini
- PI002** Oasi del Decimare
- PI003** Programma complesso per la valorizzazione di Piazza San Francesco ed aree annessi
- PI004** Programma di valorizzazione degli immobili scattati di particolare interesse architettonico e filologico di viale Ducloux, San Giuseppe di Pozzo e San Martino
- PI005** Programma di valorizzazione Stazione Centrale di Cava de' Tirreni
- PI006** Programma di valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà pubblica
- PI007** Programma di Valorizzazione del borgo rurale di Sant'Anna
- Mitigazione del rischio idrogeologico**
- MR01** Mitigazione del rischio idrogeologico in località Sant'Arcangelo
- MR02** Sistemazione idraulica Vallone Bagnara
- MR03** Messa in sicurezza della scarpata in frana di via G. Cinque
- Mobilità sostenibile**
- MG01** Decongestionamento della Strada Statale 18 - Prorogamento da via P. Aterolfi a via dei Fabbri Lotto 2
- MG02** Decongestionamento della Strada Statale 18 - Completamento fino a via Arli e Meslieri Lotto 3
- MG03** Analisi urbana di circumscrizione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Giuseppe Tiroa Genovese a via Carmine Schreiber (PA03)
- MG04** Analisi urbana di circumscrizione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Ernesto Di Marino a via Costanzo Pini (PA03)
- MG05** Analisi urbana di circumscrizione: realizzazione di un vialetto di emergenza per motivi di protezione civile di collegamento tra viale Ducloux e via San Martino (PA03)
- MG06** Analisi urbana di circumscrizione: realizzazione dell'Asse Medio Collinare di Pregiato e interramento di via Giuseppe Annibale (PA03)
- MG07** Realizzazione del tratto stradale di collegamento tra via Generale Luigi Parisi e via Rosato Senatore
- MG08** Realizzazione di un vialetto a servizio del Campo Sportivo Polivalente Tenente Pittori (PA02)
- MG09** Realizzazione di un vialetto alternativo al centro storico di Santa Lucia di collegamento tra via Pasquale di Bonamico e via Antonio Lambrini
- MG10** Completamento della viabilità del Sub Comparto A del PEEP di Santa Lucia (PA05)
- MG11** Realizzazione di un tratto stradale di collegamento da via Claudio Malori a via XIV Luglio (PA07)
- MG12** Variante e messa in sicurezza della Strada Provinciale 300
- MG13** Viabilità di progetto del Masterplan Area Palasventi di Pregiato (PA04)
- MG14** Viabilità di progetto del Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferraro fraz. Pregiato (PA04)
- MG15** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Luigi Ferraro a via Aniello Scabano
- MG16** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Orietta Di Benedetto a via San Lorenzo
- MG17** Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Sala a via Carlo Santoro (PA07)
- MG18** Completamento della viabilità prevista dal Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 località San Pietro (PA03)
- MG19** Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Antonio Orli a via Vincenzo Patuzzo
- MG20** Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Casa David a via Maria Cosulich (PA03)
- MG21** Pista di servizio all'entro di San Martino (PI02)
- MG22** Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Contropane
- MG23** Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Casinola
- MG24** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Edoardo De Filippi a via Giuseppe Abbio
- MG25** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Raffaele Guariglia a via Edoardo De Filippi
- MG26** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Sala a traverso Caffi
- MG27** Realizzazione di una viabilità di collegamento da traverso Caffi a via Giuseppe Palmieri

**Programmi Integrati di recupero e valorizzazione**

- Progetti, programmi e piani in atto di iniziativa pubblica e privata**
- PAp01** Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 località San Pietro
- PAp02** Piano di lottizzazione di iniziativa privata località Santa Lucia Comparto C3 Santa Lucia
- PAp03** Parco Ludico naturalistico San Pietro-Croce
- PAp04** Programma innovativo in Ambito Urbano: Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferraro fraz. Pregiato
- Interventi pubblici e privati prioritari di interesse pubblico**
- PI01** Parco storico delle Torri **PI1.1** La Palizzata **PI1.3** Monte Castello
- PI02** Parco del Colle di San Martino **PI1.2** Il Tappo **PI1.4** Monte Vavano
- PI03** Parco delle grotte del Bione
- PI04** Parco del Vallone San Francesco
- Rinaturalizzazione dei debitori ambientali**
- RA01** Bonifica, ripristino ambientale e messa in sicurezza permanente della ex discarica RSU in località Carnelleto
- RA02** Recupero ambientale e paesaggistico della cava Pescuolo in località San Martino

**PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI**  
 (Direttiva Comunitaria 2007/60/CE, D.Lvo 49/2010, D.L.vo 219/2010)

**RISCHIO IDRAULICO**

- R4 aree/elementi a rischio molto elevato
- R3 aree/elementi a rischio elevato
- R2 aree/elementi a rischio medio
- R1 aree/elementi a rischio moderato o nullo

Proiezione: UTM Fuso: 33  
 Datum: WGS84 - Unità: metri  
 Base cartografica:  
 Carta Tecnica Comunale del 2008



**Città di Cava de' Tirreni**

Sindaco  
 dott. Vincenzo Santilli

Assessore al Governo del Territorio  
 dott. Giovanni Miselli



**Cava de' Tirreni**



**Piano Urbanistico Comunale**

**PROPOSTA DEFINITIVA**

**Responsabile del procedimento**  
 Ing. Gianluigi Accorci

**Direttore Settore Governo del Territorio**  
 arch. Luigi Calabrese (responsabile coordinatore)

**Gruppo di progettazione**  
 arch. Adolfo Angileri  
 arch. Anselmo De Stefano  
 arch. Vincenzo Pappalardo  
 arch. Gabriele Russo  
 arch. Giovanni Gerardo Saturno  
 arch. Valterio Talarico

**hanno inoltre collaborato:**  
 Ing. Guido Gallo  
 arch. Alessandro Simone Grassi  
 dott. Maurizio Virgilio

**Supporto amministrativo**  
 arch. Irene Giacomini Greco  
 dott. Alessandra Marone  
 dott. ing. Maurizio Magagnoli

**Coordinamento scientifico**  
 dott. arch. Carlo Gasparini  
 dott. arch. Cristoforo Palmieri

**Studio geologico**  
 dott. ing. Silvia Di Giuseppe

**Studio geomorfologico**  
 dott. ing. Nicola Marano

**Piano di zonizzazione acustica**  
 GEI S.p.A. snc  
 ing. Giovanni La Francesca

**P. PROGETTO**  
**DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE**

SOVRAPPOSIZIONE DELLA MAPPA  
 DEL RISCHIO IDRAULICO DEL  
 PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO  
 ALLUVIONE CON IL PIANO OPERATIVO

scala 1:10.000

**P8.4.8**