



Ambiti a pianificazione attuativa (PUA)

- Piani per il recupero del patrimonio edilizio esistente**
- Ambiti di trasformazione per insediamenti integrati**
 - At101** Insediamenti integrati in località San'Arcangelo
 - At102** Insediamenti integrati in via Salvo D'Acquisto
 - At103** Insediamenti integrati in località Casa David
 - At104** Insediamenti integrati in località Casa Costa
 - At105** Insediamenti integrati in località Seppi
 - At106** Insediamenti integrati in località Santa Lucia
 - At107** Insediamenti integrati in località San Giuseppe di Pozzo
- Ambiti di Riserva Pubblico**
 - At101** La sede comunale
 - At102** Piazza Mario Annibale (già Piazza Lenini)
 - At103** Area di proprietà ASL in via Antonio Gramsci
 - At104** Area di proprietà comunale in Antonio Gramsci
 - At105** Le aree sportive comunali
 - At106** La Maddalena
- Ambiti di trasformazione per Standard Urbanistici**
 - Atu01** Altezze urbane in via Schreiber
 - Atu02** Manifattura Tabacchi
 - Atu03** Ex Cinema Capitol
 - Atu04** Altezze urbane in via Ida Longo
 - Atu05** Altezze urbane in via Ernesto di Marino
 - Atu06** Altezze urbane in località Casa Gagliardi
 - Atu07** Altezze urbane in via Luigi Ferraro
 - Atu08** La cintura verde di Passiano
 - Atu09** Altezze urbane in via Leopoldo Siani
 - Atu10** Altezze urbane in via Ferrigno
 - Atu11** Altezze urbane in località Santa Maria del Rovò
 - Atu12** Altezze urbane in via Gian Battista Costado
 - Atu13** Altezze urbane in via Aldo Moro
 - Atu14** La nuova chiesa di Santa Maria del Rovò
 - Atu15** Altezze urbane in località Santa Maria del Rovò
 - Atu16** Ampliamento dell'area mercatale
 - Atu17** Altezze urbane in via Carlo
 - Atu18** Altezze urbane in via Calosso
 - Atu19** Altezze urbane in via Nicola Pastore
 - Atu20** Altezze urbane in località San Pietro
 - Atu21** Altezze urbane in località U. Curti
 - Atu22** Altezze urbane in località Casa Costa
 - Atu23** Altezze urbane in località Capo di Cava
 - Atu24** Altezze urbane in località Pregiato
 - Atu25** Altezze urbane in via Ligo Foscolò
 - Atu26** Altezze urbane in località Sparani
 - Atu27** Altezze urbane in viale Mazzini
 - Atu28** Altezze urbane servizio del campo sportivo di Santa Lucia
- Ambiti di Riqualificazione degli edifici speciali della tradizione produttiva cavaese**
 - Atp01** Manifatture tessili Siani
 - Atp02** Tipografica Di Mauro
 - Atp03** Ceramiche artistiche Pisapia
 - Atp04** Ceramiche artistiche La Vietrese

Progetti e opere pubbliche

- Progetti, programmi e piani in atto**
 - PA01** Parco urbano Corso Principe Amedeo e area inferiore del Trincione
 - PA02** Programma di riqualificazione edilizia e urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati - via Ida Longo
 - PA03** Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro - via N. Di Marino
 - PA04** Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro - via C. Console
 - PA05** Completamento del comprensorio Piano per l'Edilizia Economica e Popolare della frazione di Santa Lucia - Sub Comparto A
 - PA06** Mastelpan Area Palasportini Pregiato
 - PA07** Programma di riqualificazione edilizia e urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati - comparto Pregiato
 - PA08** Programma Integrato Città Sostenibili San Pietro
 - PA09** Programma Integrato Città Sostenibili Santa Lucia
- Progetti di Intervento Unitario**
 - PI001** I Morli Latini
 - PI002** Oasi del Decimare
 - PI003** Programma complesso per la valorizzazione di Piazza San Francesco ed aree annessi
 - PI004** Programma di valorizzazione degli immobili scattati di particolare interesse architettonico e filologico di Milano, Duomo, San Giuseppe di Pozzo e San Martino
 - PI005** Programma di valorizzazione Stazione Centrale di Cava de' Tirreni
 - PI006** Programma di valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà pubblica
 - PI007** Programma di valorizzazione del borgo rurale di San'Anna
- Mitigazione del rischio idrogeologico**
 - MR01** Mitigazione del rischio idrogeologico in località San'Quaranta
 - MR02** Sistemazione idraulica Vallone Bagnara
 - MR03** Messa in sicurezza della scarpata in frana di via G. Cinque
- Mobilità sostenibile**
 - MG01** Decongestionamento della Strada Statale 18: Prorogamento da via P. Aterolfi a via dei Fabbri Lotto 2
 - MG02** Decongestionamento della Strada Statale 18: Completamento fino a via Arli e Meselli Lotto 3
 - MG03** Analisi urbana di circoscrizione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Giuseppe Tira Genesio a via Carmine Schreiber (PI02)
 - MG04** Analisi urbana di circoscrizione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Ernesto Di Marino a via Costanzo Pazzi (At101)
 - MG05** Analisi urbana di circoscrizione: realizzazione di un vicinato di emergenza per motivi di protezione civile di collegamento tra viale Mazzini e via San Martino (At101)
 - MG06** Analisi urbana di circoscrizione: realizzazione di un vicinato di emergenza per motivi di protezione civile di collegamento tra viale Mazzini e viale Mazzini (At101)
 - MG07** Realizzazione del tratto stradale di collegamento tra via Generale Luigi Parisi e via Rosario Senatore
 - MG08** Realizzazione di un vicinato a servizio del Campo Sportivo Polivalente Tenente Pittori (PA02)
 - MG09** Realizzazione di un vicinato alternativo di centro storico di Santa Lucia di collegamento tra via Pasquale di Bonamico e via Antonio Lambertini
 - MG10** Completamento della viabilità del Sub Comparto A del PEEP di Santa Lucia (PA05)
 - MG11** Realizzazione di un tratto stradale di collegamento da via Claudio Malori a via XIV Luglio (At107)
 - MG12** Variante e messa in sicurezza della Strada Provinciale 300
 - MG13** Viabilità di progetto del Mastelpan Area Palasportini di Pregiato (PA04)
 - MG14** Viabilità di progetto del Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferraro fraz. Pregiato (PA04)
 - MG15** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Luigi Ferraro a via Anselmo Scabano
 - MG16** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Orietta Di Benedetto a via San Lorenzo
 - MG17** Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Sala a via Carlo Santoro (Atu17)
 - MG18** Completamento della viabilità prevista dal Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 località San Pietro (PA03)
 - MG19** Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Antonio Orli a via Vincenzo Palazzo
 - MG20** Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Casa David a via Maria Casaburi (At103)
 - MG21** Pista di servizio all'entro di San Martino (PI02)
 - MG22** Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Contropane
 - MG23** Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Casinola
 - MG24** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Edoardo De Filippi a via Giuseppe Abbio
 - MG25** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Raffaele Guarguaglini a via Edoardo De Filippi
 - MG26** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Sala a traverso Caffi
 - MG27** Realizzazione di una viabilità di collegamento da traverso Caffi a via Giuseppe Palmieri

Programmi Integrati di recupero e valorizzazione

- Progetti, programmi e piani in atto di iniziativa pubblica e privata**
 - PAp01** Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 località San Pietro
 - PAp02** Piano di lottizzazione di iniziativa privata località Santa Lucia Comparto C3 Santa Lucia
 - PAp03** Parco Ludico naturalistico San Pietro-Croce
 - PAp04** Programma innovativo in Ambito Urbano: Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferraro fraz. Pregiato
- Interventi pubblici e privati prioritari di interesse pubblico**
 - PI01** Parco storico delle Torri **PI1.1** La Palizzata **PI1.3** Monte Castello
 - PI02** Parco del Colle di San Martino **PI1.2** Il Tappo **PI1.4** Monte Vavano
 - PI03** Parco delle grotte del Bionco
 - PI04** Parco del Vallone San Francesco
- Rinaturalizzazione dei debitori ambientali**
 - RD401** Bonifica, ripristino ambientale e messa in sicurezza permanente dell'ex discarica RSU in località Carnelleto
 - RD402** Recupero ambientale e paesaggistico della cava Pescuolo in località San Martino

PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI
(Direttiva Comunitaria 2007/60/CE, D.Lvo 49/2010, D.L.vo 219/2010)

PERICOLOSITA' IDRAULICA

- P3 - AREE DI PERICOLOSITA' ELEVATA
- P2 - AREE DI PERICOLOSITA' MEDIA
- P1 - AREE DI PERICOLOSITA' BASSA

Proiezione: UTM Fuso: 33
Datum: WGS84 - Unità: metri
Base cartografica:
Carta Tecnica Comunale del 2008

Città di Cava de' Tirreni
Sindaco
dott. Vincenzo Santilli
Assessore al Governo del Territorio
dott. Giovanni Miselli

PUC
Piano Urbanistico Comunale

Cava de' Tirreni

PROPOSTA DEFINITIVA

Responsabile del procedimento
Ing. Gianluigi Accorci

Dirigente Settore Governo del Territorio
Arch. Luigi Calabro (responsabile coordinatore)

Gruppo di progettazione
Arch. Adriano Angileri
Arch. Andrea De Stefano
Arch. Vincenzo Pappalardo
Arch. Gabriele Russo
Arch. Giovanni Gerardo Saturno
Arch. Valterio Talarico

hanno inoltre collaborato:
Ing. Guido Gallo
Arch. Alessandro Simone Grassi
Dott. Maurizio Virgilio

Supporto amministrativo
Arch. Elena Giuseppina Grieco
Dott. Alessandra Marone
Dott. Ing. Maurizio Magagnoli

Coordinamento scientifico
Dott. Arch. Carlo Gasparini
Dott. Arch. Cristoforo Palmieri

Studio geologico
Dott. Ing. Silvia Di Giuseppe

Studio geomorfologico
Dott. Ing. Maurizio Marone

Piano di zonizzazione acustica
G.E.S.A. s.r.l.
Dott. Giovanni La Franciosa

scala 1:10.000

P8.4.7

MARZO 2020