



Ambiti a pianificazione attuativa (PUA)

- Piani per il recupero del patrimonio edilizio esistente**
- Ambiti di trasformazione per insediamenti integrati**
 - At01** Insediamenti integrati in località Sant'Arcangelo
 - At02** Insediamenti integrati in via Salvo D'Acquisto
 - At03** Insediamenti integrati in località Casa David
 - At04** Insediamenti integrati in località Casa Costa
 - At05** Insediamenti integrati in località Seppi
 - At06** Insediamenti integrati in località Santa Lucia
 - At07** Insediamenti integrati in località San Giuseppe di Pozzo
- Ambiti di Riserva Pubblico**
 - At091** La sede comunale
 - At092** Piazza Mario Amabile (già Piazza Lenini)
 - At093** Area di proprietà ASL in via Antonio Gramsci
 - At094** Area di proprietà comunale in Antonio Gramsci
 - At095** Le aree sportive comunali
 - At096** La Maddalena
- Ambiti di trasformazione per Standard Urbanistici**
 - Atu01** Altezze urbane in via Schreiber
 - Atu02** Manifattura Tabacchi
 - Atu03** Ex Cinema Capitol
 - Atu04** Altezze urbane in via Ido Longo
 - Atu05** Altezze urbane in via Ernesto di Marino
 - Atu06** Altezze urbane in località Casa Gagliardi
 - Atu07** Altezze urbane in via Luigi Ferraro
 - Atu08** La cintura verde di Passiano
 - Atu09** Altezze urbane in via Leopoldo Siani
 - Atu10** Altezze urbane in via Ferrigno
 - Atu11** Altezze urbane in località Santa Maria del Rovo
 - Atu12** Altezze urbane in via Gian Battista Costado
 - Atu13** Altezze urbane in via Aldo Moro
 - Atu14** La nuova chiesa di Santa Maria del Rovo
 - Atu15** Altezze urbane in località Santa Maria del Rovo
 - Atu16** Ampliamento dell'area mercatale
 - Atu17** Altezze urbane in via Caffiso
 - Atu18** Altezze urbane in via Colfasso
 - Atu19** Altezze urbane in via Nicola Pastore
 - Atu20** Altezze urbane in località San Pietro
 - Atu21** Altezze urbane in località U. Curti
 - Atu22** Altezze urbane in località Casa Costa
 - Atu23** Altezze urbane in località Capro di Cava
 - Atu24** Altezze urbane in località Pregiato
 - Atu25** Altezze urbane in via Ligo Foccolo
 - Atu26** Altezze urbane in località Scaroni
 - Atu27** Altezze urbane in viale Mazzini
 - Atu28** Altezze urbane servizio del campo sportivo di Santa Lucia
- Ambiti di Riqualificazione degli edifici speciali della tradizione produttiva cavaese**
 - Atp01** Manifatture tessili Siani
 - Atp02** Tipografica Di Mauro
 - Atp03** Ceramiche artistiche Pisapia
 - Atp04** Ceramiche artistiche La Vietrese

Progetti e opere pubbliche

- Progetti, programmi e piani in atto**
 - PA01** Parco urbano Corso Principe Amedeo e area inferiore del Trincione
 - PA02** Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati: via Ido Longo
 - PA03** Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro - via N. Di Marino
 - PA04** Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro - via C. Consolvo
 - PA05** Completamento del comprensorio Piano per l'Edilizia Economica e Popolare della frazione di Santa Lucia - Sub Comparto A
 - PA06** Mastelpan Area Palasportivi Pregiato
 - PA07** Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati: comparto Pregiato
 - PA08** Programma Integrato Città Sostenibili San Pietro
 - PA09** Programma Integrato Città Sostenibili Santa Lucia
- Progetti di Intervento Unitario**
 - PI01** I Morli Latini
 - PI02** Oasi del Decimare
 - PI03** Programma complesso per la valorizzazione di Piazza San Francesco ed aree annessi
 - PI04** Programma di valorizzazione degli immobili scattati di particolare interesse architettonico e filologico di viale Ducloux, San Giuseppe di Pozzo e San Martino
 - PI05** Programma di valorizzazione della stazione Centrale di Cava de' Tirreni
 - PI06** Programma di valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà pubblica
 - PI07** Programma di valorizzazione del borgo rurale di Sant'Anna

Mitigazione del rischio idrogeologico

- MR01** Mitigazione del rischio idrogeologico in località Sant'Arcangelo
- MR02** Sistemazione idraulica Vallone Bogliara
- MR03** Messa in sicurezza della scarpata in frana di via G. Cinque

Mobilità controllata

- MG01** Decongestionamento della Strada Statale 18: Prorogamento da via P. Aterolfi a via dei Fabbri Lotta 2
- MG02** Decongestionamento della Strada Statale 18: Completamento fino a via Arli e Messeri Lotta 3
- MG03** Analisi urbanistica di circoscrizione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Giuseppe Tiroa Genovese a via Carmine Schreiber (PI03)
- MG04** Analisi urbanistica di circoscrizione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Ernesto Di Marino a via Costantino Pini (At09)
- MG05** Analisi urbanistica di circoscrizione: realizzazione di un viadotto di emergenza per motivi di protezione civile di collegamento tra viale Mazzini e via San Martino (At09)
- MG06** Analisi urbanistica di circoscrizione: realizzazione di un viadotto di emergenza per motivi di protezione civile di collegamento tra viale Mazzini e via San Martino (At09)
- MG07** Realizzazione del tratto stradale di collegamento tra via Generale Luigi Parisi e via Rosato Senatore
- MG08** Realizzazione di un viadotto a servizio del Campo Sportivo Polivalente Tenente Pittori (PA02)
- MG09** Realizzazione di un viadotto alternativo di collegamento tra via Pasquale di Domenico e via Antonio Lambertini
- MG10** Completamento della viabilità del Sub Comparto A del PEEP di Santa Lucia (PA05)
- MG11** Realizzazione di un tratto stradale di collegamento da via Gaudio Maiorani a via XXV Luglio (At07)
- MG12** Variante e messa in sicurezza della Strada Provinciale n. 300
- MG13** Viabilità di progetto del Mastelpan Area Palasportivi di Pregiato (PA06)
- MG14** Viabilità di progetto del Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferraro fraz. Pregiato (PA04)
- MG15** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Luigi Ferraro a via Aniello Scaroni
- MG16** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Oriani Di Benedetto a via San Lorenzo
- MG17** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Sala a via Carlo Santoro (Atu17)
- MG18** Completamento della viabilità prevista dal Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 località San Pietro (PA03)
- MG19** Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Antonio Orliani a via Vincenzo Palazzi
- MG20** Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Casa David a via Maria Costantini (At03)
- MG21** Pista di servizio all'ingresso di San Martino (PI02)
- MG22** Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Contropane
- MG23** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Edoardo De Filippi a via Giuseppe Abbio
- MG24** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Raffaele Guariglia a via Edoardo De Filippi
- MG25** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Sala o traversa Caffi
- MG26** Realizzazione di una viabilità di collegamento da traversa Caffi a via Giuseppe Palmieri
- MG27** Realizzazione di una viabilità di collegamento da traversa Caffi a via Giuseppe Palmieri

Programmi Integrati di recupero e valorizzazione

- Progetti, programmi e piani in atto di iniziativa pubblica e privata**
 - PAp01** Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Località San Pietro
 - PAp02** Piano di lottizzazione di iniziativa privata Località Santa Lucia Comparto C3 Santa Lucia
 - PAp03** Parco Ludico naturalistico San Pietro-Croce
 - PAp04** Programma innovativo in Ambito Urbano: Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferraro fraz. Pregiato
- Interventi pubblici e privati prioritari di interesse pubblico**
 - PI01** Parco storico delle Torri **PI1.1** La Pietrassa **PI1.3** Monte Castello
 - PI02** Parco del Colle di San Martino **PI1.2** Il Tappo **PI1.4** Monte Vavano
 - PI03** Parco delle grotte del Bione
 - PI04** Parco del Vallone San Francesco
- Rinaturalizzazione dei deltapiani ambientali**
 - RD401** Bonifica, ripristino ambientale e messa in sicurezza permanente dell'ex discarica RSU in località Carnelleto
 - RD402** Recupero ambientale e paesaggistico della cava Pescuolo in località San Martino

Autorità di Bacino Regionale della Campania Centrale
PIANO STRALCIO DI BACINO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO
 Delibera di Comitato Istituzionale n.1 del 23 febbraio 2015

CARTA DEL RISCHIO FRANA

- R4 - RISCHIO MOLTO ELEVATO
- R3 - RISCHIO ELEVATO
- R2 - RISCHIO MEDIO
- R1 - RISCHIO MODERATO

Autorità di Bacino Regionale di Campania Sud ed Interregionale per il bacino idrografico del fiume Sele
PIANO STRALCIO DI BACINO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO
 Delibera di Comitato Istituzionale n.10 del 28 marzo 2011

CARTA DEL RISCHIO DA FRANA

AREE A RISCHIO DA FRANA

- R4 - RISCHIO MOLTO ELEVATO - Aree nelle quali sono possibili la perdita di vite umane e lesioni gravi alle persone, danni gravi agli edifici, alle infrastrutture e al patrimonio ambientale, la distruzione di attività socioeconomiche
- R3 - RISCHIO ELEVATO - Aree nelle quali sono possibili problemi per l'incolumità delle persone, danni funzionali agli edifici e alle infrastrutture con conseguente ingiungibilità degli stessi, la interruzione di funzionalità delle attività socioeconomiche e danni rilevanti al patrimonio ambientale
- R2 - RISCHIO MEDIO - Aree nelle quali sono possibili danni minori agli edifici, alle infrastrutture e al patrimonio ambientale che non pregiudicano l'incolumità delle persone, l'agibilità degli edifici e la funzionalità delle attività economiche
- R1 - RISCHIO MODERATO - Aree nelle quali i danni sociali, economici e al patrimonio ambientale sono marginali

AREE A PERICOLOSITA' DA FRANA

- P4 - PERICOLOSITA' MOLTO ELEVATA - Ambienti territoriali nei quali la franosità avvenuta o attesa è caratterizzata da intensità alta associata a magnitudo molto elevata
- P3 - PERICOLOSITA' ELEVATA - Ambienti territoriali nei quali la franosità avvenuta o attesa è caratterizzata da intensità alta o media associate a magnitudo media
- P2 - PERICOLOSITA' MEDIA - Ambienti territoriali nei quali la franosità avvenuta o attesa è caratterizzata da intensità media o bassa associate a magnitudo media
- P1 - PERICOLOSITA' MODERATA - Ambienti territoriali nei quali non si ricorrono franosità avvenute e che localmente possono essere interessate da fenomeni di bassa intensità e magnitudo
- NP - Ambienti territoriali nei quali sono assenti fattori predisponenti alla genesi ed evoluzione di fenomeni franosi
- AREA DI CAVA/SBANCAAMENTO - Aree nelle quali la pericolosità da frana è legata alle attività di scavo in caso o pregresse

Città di Cava de' Tirreni

Sindaco
 arch. Vincenzo Santucci

Assessore al Governo del Territorio
 arch. Giovanni Miele

PUC
 Piano Urbanistico Comunale

Cava de' Tirreni

PROPOSTA DEFINITIVA

Responsabile del procedimento
 Ing. Gianluigi Accorci

Direttore Settore Governo del Territorio
 arch. Luigi Calabrese (responsabile)

Gruppo di progettazione
 arch. Adriano Angileri
 arch. Aniello De Stefano
 arch. Vincenzo Pappalardo
 arch. Gaetano Russo
 arch. Gioacchino Santoro
 arch. Valterio Talarico

hanno inoltre collaborato:
 Ing. Guido Gallo
 arch. Alessandro Simone Grassi
 dott. Maurizio Virgilio

Supporto amministrativo
 arch. Elena Giacomini
 arch. Alessandro Miano
 arch. Luigi Nicolini

Coordinamento scientifico
 dott. arch. Carlo Gasparri
 con arch. Cristoforo Pirelli

Studio geologico
 dott. ing. Sergio Di Giuseppe

Studio geomorfologico
 dott. ing. Nicola Marano

Piano di zonizzazione acustica
 G.E.S.A. s.r.l.
 arch. Giovanni La Francesca

scala 1:10.000

P8.4.3

MARZO 2020