



Ambiti a trasformazione attuativa (PUA)

- Piani per il recupero del patrimonio edilizio esistente**
- Ambiti di trasformazione per insediamenti integrati**
 - AT01** Insediamenti integrati in località Sant'Arcangelo
 - AT02** Insediamenti integrati in via Salvo D'Acquisto
 - AT03** Insediamenti integrati in località Casa David
 - AT04** Insediamenti integrati in località Casa Costa
 - AT05** Insediamenti integrati in località Seppi
 - AT06** Insediamenti integrati in località Santa Lucia
 - AT07** Insediamenti integrati in località San Giuseppe di Pozzo
- Ambiti di Riserva Pubblico**
 - AR01** La sede comunale
 - AR02** Piazza Carlo Annibaldi (ex Piazza Lemini)
 - AR03** Area di proprietà AEL in via Antonio Gramsci
 - AR04** Area di proprietà comunale in Antonio Gramsci
 - AR05** Le aree sportive comunali
 - AR06** La Maddalena
- Ambiti di trasformazione per Standard Urbanistici**
 - ATu01** Altezze urbane in via Schreiber
 - ATu02** Manifattura Tabacchi
 - ATu03** Ex Cinema Capitol
 - ATu04** Altezze urbane in via Via Longa
 - ATu05** Altezze urbane in via Ernesto di Martino
 - ATu06** Altezze urbane in località Casa Gagliardi
 - ATu07** Altezze urbane in via Luigi Ferraro
 - ATu08** La cintura verde di Passiano
 - ATu09** Altezze urbane in via Leopoldo Siani
 - ATu10** Altezze urbane in via Ferrigno
 - ATu11** Altezze urbane in località Santa Maria del Rovio
 - ATu12** Altezze urbane in via Gian Battista Costado
 - ATu13** Altezze urbane in via Aldo Moro
 - ATu14** La nuova chiesa di Santa Maria del Rovio
 - ATu15** Altezze urbane in località Santa Maria del Rovio
 - ATu16** Ampliamento dell'area mercatale
 - ATu17** Altezze urbane in via Caltaso
 - ATu18** Altezze urbane in via Caltaso
 - ATu19** Altezze urbane in via Nicola Pastore
 - ATu20** Altezze urbane in località San Pietro
 - ATu21** Altezze urbane in località Li Curti
 - ATu22** Altezze urbane in località Casa Costa
 - ATu23** Altezze urbane in località Corpo di Cava
 - ATu24** Altezze urbane in località Pregiato
 - ATu25** Altezze urbane in via Tito Falgout
 - ATu26** Altezze urbane in località Scornari
 - ATu27** Altezze urbane in viale Mazzini
 - ATu28** Altezze urbane servizio del campo sportivo di Santa Lucia
- Ambiti di Riqualificazione degli edifici speciali della tradizione produttiva cavaese**
 - AP01** Manifatture tessili Siani
 - AP02** Tipografica Di Mauro
 - AP03** Ceramiche artistiche Pisapia
 - AP04** Ceramiche artistiche La Vietrese

Progetti e opere pubbliche

- Progetti, programmi e piani in atto**
 - PA01** Parco urbano Casa Principe Amedeo e area inferiore del Finconero
 - PA02** Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati: via Via Longa
 - PA03** Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro - via N. Di Malino
 - PA04** Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro - via C. Corbelli
 - PA05** Completamento del comprensorio Piano per l'Edilizia Economica e Popolare della frazione di Santa Lucia - Sub-Comparto A
 - PA06** Masterplan Area Palasportivi Pregiato
 - PA07** Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati: comparto Pregiato
 - PA08** Programma Integrato Città Sostenibili: San Pietro
 - PA09** Programma Integrato Città Sostenibili: Santa Lucia
- Progetti di Intervento Unitario**
 - PU01** I Monti Lattari
 - PU02** Oasi del Decimare
 - PU03** Programma complesso per la valorizzazione di Piazza San Francesco ed aree annesse
 - PU04** Programma di valorizzazione degli immobili scartati di particolare interesse architettonico e filologico di Maria Duino, San Giuseppe di Pozzo e San Martino
 - PU05** Programma di valorizzazione Stazione Centrale di Cava de' Tirreni
 - PU06** Programma di valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà pubblica
 - PU07** Programma di valorizzazione del borgo rurale di Sant'Anna

Mitigazione del rischio idrogeologico

- MR01** Mitigazione del rischio idrogeologico in località Sant' Annarotta
- MR02** Sistemazione idraulica Vallone Rognara
- MR03** Messa in sicurezza della scarpata in frana di via G. Cinque

Mobilità sostenibile

- MG01** Decongestionamento della Strada Statale 18: Prorogamento da via F. Anselmi a via dei Fabbri Lotto 2
- MG02** Decongestionamento della Strada Statale 18: Completamento fino a via Arli e Mastelli Lotto 3
- MG03** Analisi urbana di circoscrizione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Giuseppe Tiroa Garofano a via Carlo Sini (P103)
- MG04** Analisi urbana di circoscrizione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Ernesto Di Martino a via Costantino Pignatelli (A104)
- MG05** Analisi urbana di circoscrizione: realizzazione di un viadotto di emergenza per motivi di protezione civile di collegamento tra via Enrico Mattei e via San Martino (A105)
- MG06** Analisi urbana di circoscrizione: realizzazione dell'Asse Medio Collinare di Pregiato e interramento di via Giuseppe Altobelli (PA07)
- MG07** Realizzazione del tratto stradale di collegamento tra via Generale Luigi Paris e via Rosario Senatore
- MG08** Realizzazione di un viabilità a servizio del Campo Sportivo Polivalente Tenente Pittori (PA02)
- MG09** Realizzazione di una viabilità alternativa al centro storico di Santa Lucia di collegamento tra via Pasquale di Domenico e via Antonio Lombardi
- MG10** Completamento della viabilità del Sub-Comparto A del PEEP di Santa Lucia (PA05)
- MG11** Realizzazione di un tratto stradale di collegamento da via Gauda Maiori a via XIV Luglio (AT07)
- MG12** Variante e messa in sicurezza della Strada Provinciale n.240
- MG13** Viabilità di progetto del Masterplan Area Palasportivi di Pregiato (PA04)
- MG14** Viabilità di progetto del Contratto di Quartiere II - ambito di via Ferraro fraz. Pregiato (PA04)
- MG15** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Luigi Ferraro a via Aniello Salzano
- MG16** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Onofrio Di Benedetto a via San Lorenzo
- MG17** Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Sala a via Carlo Santoro (ATu17)
- MG18** Completamento della viabilità prevista dal Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Località San Pietro (PA03)
- MG19** Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Antonio Ollia a via Vincenzo Palazzo
- MG20** Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Casa David a via Maria Casaburi (AT03)
- MG21** Pista di servizio all'Enclave di San Martino (PT02)
- MG22** Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Conchione
- MG23** Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Cesnola
- MG24** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Edoardo De Filippi a via Giuseppe Altobelli
- MG25** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Raffaele Guariglia a via Edoardo De Filippi
- MG26** Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Sala a traversa Ciali
- MG27** Realizzazione di una viabilità di collegamento da traversa Ciali a via Giuseppe Pratiemi

Programmi Integrati di recupero e valorizzazione

- Progetti, programmi e piani in atto di iniziativa pubblica e privata**
 - PA01** Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Località San Pietro
 - PA02** Piano di lottizzazione di iniziativa privata Località Santa Lucia Comparto C3 Santa Lucia
 - PA03** Parco Ludico naturalistico San Pietro-Croce
 - PA04** Programma Innovativo in Ambito Urbano: Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferraro fraz. Pregiato
- Parchi tematici**
 - PT01** Parco storico delle Torri
 - PT1.1** La Pietrassa
 - PT1.2** Il Tappo
 - PT1.3** Monte Castello
 - PT1.4** Monte Vavarno
 - PT2** Parco del Colle di San Martino
 - PT3** Parco delle grotte del Bionea
 - PT4** Parco del Vallone San Francesco
- Restituzione del patrimonio ambientale**
 - RD01** Bonifica, ripristino ambientale e messa in sicurezza permanente della ex discarica RSU in località Cornetello
 - RD02** Recupero ambientale e paesaggistico della cava Pesculo in località San Martino

Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica

- Zone stabili suscettibili di amplificazione locale
- Zona 0
 - Zona 1
 - Zona 2
 - Zona 3
 - Zona 4
 - Zona 5
 - Zona di attenzione da frana

- Elementi tettonico-strutturali, forme di superficie e sepolte
- -
 -
 -

- Are e periclosità individuate dai Piani Stralcio per l'Assetto Idrogeologico
- -

Città di Cava de' Tirreni
 Sindaco: Luigi Calzavara
 Assessore al Governo del Territorio: Giovanni Misese

PUC
 Piano Urbanistico Comunale

PROPOSTA DEFINITIVA

Responsabile del procedimento
 Ing. Giuseppe Accornero

Studio geologico
 dott. ing. Stefano Di Giuseppe

Gruppo di progettazione
 arch. Adriano Angileri
 arch. Andrea De Stefano
 arch. Vincenzo Pappalardo
 arch. Gabriele Russo
 arch. Giovanni Gerardo Saturno
 arch. Valterina Salicrú

hanno inoltre collaborato:
 Ing. Carlo Gallo
 arch. Alessandro Simone Grassi
 dott. Maurizio Virgilio

Supporto amministrativo
 arch. Maria Giuseppina Grieco
 dott. Alessandra Marano
 dott. ing. Maurizio Magagnoli

Coordinamento scientifico
 dott. arch. Carlo Gasparini
 dott. arch. Cristina Parniani

Studio geologico
 dott. ing. Sergio Di Giuseppe

Studio geomorfologico
 dott. ing. Nicola Marano

Piano di zonizzazione acustica
 G.E.S.A. s.r.l.
 dott. Giovanni La Francesca

scala 1:10.000

P8.3

Proiezione: UTM Fuso: 33
 Datum: WGS84 - Unità: metri
 Base cartografica:
 Carta Tecnica Comunale del 2008

