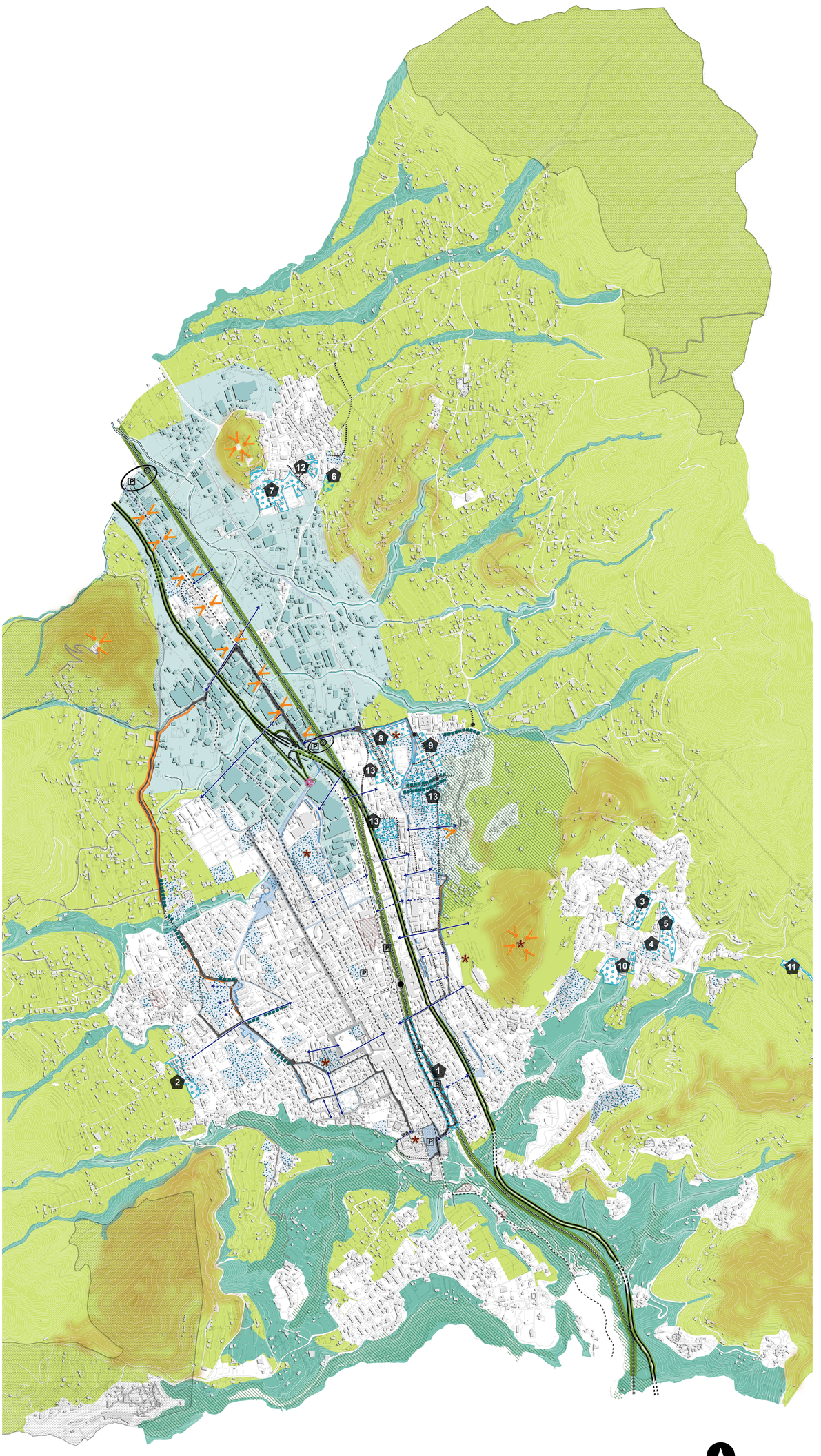

AREE DI RIQUALIFICAZIONE E TRASFORMAZIONE URBANA

- Ambiti di trasformazione urbana
- Piani Intervento di recupero e valorizzazione
- Spazi aperti da riqualificare e mettere in rete
- Aree da ripogettare al fine di riconferire nuova identità urbana
- Fronti urbani da riconfigurare
- Connessione fisica e percettiva primaria
- Connessione fisica e percettiva secondaria
- Aree/tessuti da rimarginare

PROGETTI, PROGRAMMI E PIANI IN ATTO

- Trasformazioni in atto

1. Parco Urbano Corso Principe Amedeo e parcheggi interrati
2. Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione baracche, containers e prefabbricati - via Ida Longo
3. Piano di lottizzazione di iniziativa privata: comparto C3 località San Pietro
4. Piano di lottizzazione di iniziativa privata: comparto C3 località San Pietro - via Di Matino
5. Piano di lottizzazione di iniziativa privata: comparto C3 località San Pietro - via Consolva
6. Piano di lottizzazione di iniziativa privata: comparto C3 località Santa Lucia
7. Completamento del comprensorio PEEP della frazione di Santa Lucia – Sub Comparto A
8. Masterplan Area Palaf.venti di Pregiato
9. Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione baracche, containers e prefabbricati – Comparto Pregiato
10. Programma integrato città sostenibili San Pietro
11. Parco Ludico Naturalistico San Pietro-Croce
12. Programma integrato città sostenibili Santa Lucia
13. Programma Innovativo in Ambito Urbano: Contratti di Quartiere II Ambito via Ferraro Traz. Pregiato

- Ambiti a pianificazione attuativa vigente
- Progetti di intervento unitario

AREE DI TUTELA E DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE

- Aree di tutela e valorizzazione agricola/forestale
- Riconnessione ecologico-ambientale
- Reticolo idrografico da conservare e mantenere in efficienza
- Strada parco
- Strada di accesso ai parchi Decimare
- Aree di pericolo idrogeologico da mettere in sicurezza e oggetto di possibili trasferimenti compensativi
- Giardino urbano
- Fascia di qualificazione ambientale

ELEMENTI CARATTERIZZANTI DEL TERRITORIO

- Ambiti a prevalente connotazione antropica
- Elementi caratterizzante del paesaggio naturale
- Apertura visiva

INFRASTRUTTURE

- Autostrade
- Ferrovia
- Stazione ferroviaria esistente
- Stazione ferroviaria di progetto
- Nodo intermodale
- Parcheggio di progetto
- Tratto viario da adeguare
- Tratto viario ex-novo
- Percorso ciclabile di progetto
- Percorso pedonale di progetto
- Miglioramento funzionale della viabilità

- Area Sviluppo Industriale (ASI)

NOTA

Gli elementi e le informazioni riportati nella carta sono quelli strettamente interessati dalla specifica Progetto Guida. Non vengono pertanto evidenziati gli elementi esterni a questo, anche se analoghi o omogenei.

Città di Cava de' Tirreni

Sindaco
dott. Vincenzo Servalli

Assessore al Governo del Territorio
arch. Giovanna Meriani

PUC Piano Urbanistico Comunale

Cava de' Tirreni

PROPOSTA DEFINITIVA

Responsabile del procedimento
Ing. Santiago Acciaroli

P. PROGETTO

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE

PROGETTI GUIDA

L'anulare della rigenerazione urbana della città contemporanea Obiettivi

scala 1:5.000

P6.6

Dirigente Settore Governo del Territorio
arch. Luigi Colasuonno (responsabile)

Gruppo di progettazione
arch. Alberto Angiuoni
arch. Luigi Colasuonno
arch. Vincenzo Fiore
arch. Gerardo Russo
arch. Maria Rosaria Saturno
arch. Valentina Tafano

Nanoo Jadhe collaborato:
Ing. Carlo Cuda
geom. Alessandro Simone Grassi
dott. Rosalba Miglio

Supporto amministrativo
dr. Nicol. Giuseppina Gallo di
dott. Alessandro Manzo
per. agr. Maurizio Maiuri

Coordinamento scientifico
prof. Arch. Carlo Gasparrini
con arch. Carola Fiormeli

Studio geologico
dott. geol. Biondi Di Giuseppe

Studio agronomico
dott. agr. Maurizio Maiuri

Piano di zonizzazione acustica
TECLA srl
geom. Giovanni La Francesca

SETTEMBRE 2019

Questo elaborato è proprietà del Comune di Cava de' Tirreni e non può essere riprodotto o diffuso senza autorizzazione