

Ambiti a pianificazione attuativa (PUA)

Ambiti di Trasformazione per insediamenti integrati

- ATI01 Insediamenti integrati in località Sant'Arcangelo
- ATI02 Insediamenti integrati in via Salvo D'Acquisto
- ATI03 Insediamenti integrati in località Casa David
- ATI04 Insediamenti integrati in località Casa Costa
- ATI05 Insediamenti integrati in località Sestri
- ATI06 Insediamenti integrati in località Santa Lucia
- ATI07 Insediamenti integrati in località San Giuseppe al Pozzo

Ambiti di Riserva Pubblico

- ATI01 La sede comunale
- ATI02 Piazza Maria Annibale (già Piazza Lenzi)
- ATI03 Area di proprietà ASI in via Antonio Gramsci
- ATI04 Area di proprietà comunali in Antonio Gramsci
- ATI05 La area sportiva comunale
- ATI06 La Maddalena

Ambiti di Trasformazione per Standard Urbanistici

Ambiti in presenza di vincoli di inedificabilità imposti da strumenti di pianificazione sovraordinata

- ATI01 Monumento Tabacchi
- ATI02 Ex Cinema Capitol
- ATI03 Altezze urbane in via Ido Longo
- ATI04 Altezze urbane in via Emelio di Marino
- ATI05 Altezze urbane in località Casa Gagliardi
- ATI06 Altezze urbane in via Luigi Ferraro
- ATI07 La cortina verde di Rastano
- ATI08 Altezze urbane in via Leopoldo Siani
- ATI09 Altezze urbane in via Feltrino
- ATI10 Altezze urbane in località Santa Maria del Roio
- ATI11 Altezze urbane in via Gian Battista Castaldi
- ATI12 Altezze urbane in via Aldo Moro
- ATI13 La nuova chiesa di Santa Maria del Roio
- ATI14 Altezze urbane in località Santa Maria del Roio
- ATI15 Ampliamento dell'area mercatale
- ATI16 Altezze urbane in via Carlo
- ATI17 Altezze urbane in via Nicola Pastore
- ATI18 Altezze urbane in località San Pietro
- ATI19 Altezze urbane in località U. Curti
- ATI20 Altezze urbane in località Casa Costa
- ATI21 Altezze urbane in località Corpo di Cava
- ATI22 Altezze urbane in località Pregiato
- ATI23 Altezze urbane in via Lugo Foscato
- ATI24 Altezze urbane in località Sparoni
- ATI25 Altezze urbane in viale Mazzini
- ATI26 Altezze urbane in viale Mazzini
- ATI27 Altezze urbane in viale Mazzini
- ATI28 Altezze urbane in viale Mazzini

Ambiti di Riqualificazione degli edifici speciali della tradizione produttiva cavese

- ATI01 Monumento Isidoro Siani
- ATI02 Tipografia Di Mauro
- ATI03 Ceramiche artistiche Pisapia
- ATI04 Ceramiche artistiche La Vietrese

Progetti e opere pubbliche

Progetti, programmi e piani in atto

- PA01 Parco urbano Corso Principe Amedeo e area inferiore del Tricarone
- PA02 Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati: via Ido Longo
- PA03 Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro - via N. Di Marino
- PA04 Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via C. Canale
- PA05 Completamento del Compensario Piano per l'Edilizia Economica e Popolare della frazione di Santa Lucia - Sub Comparto A
- PA06 Masterplan Area Palasventi Pregiato
- PA07 Programma di riqualificazione edilizia ed urbanistica per l'eliminazione di baracche, container e prefabbricati: comparto Pregiato
- PA08 Programma integrato Città Sostenibili: Santa Lucia
- PA09 Programma integrato Città Sostenibili: Santa Lucia

Progetti di Intervento Unitario

- PIU01 I Monti Lattari
- PIU02 Oasi del Decimone
- PIU03 Programma complesso per la valorizzazione di Piazza San Francesco ed aree annessa
- PIU04 Programma di valorizzazione degli immobili scolastici di particolare interesse architettonico e tipologico di Martini, Dupino, San Giuseppe al Pozzo e San Martino
- PIU05 Programma di valorizzazione Stazione Centrale di Cava da Tirreni
- PIU06 Programma di Valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà pubblica
- PIU07 Programma di Valorizzazione del borgo rurale di Sant'Anna

Attrezzature pubbliche di Quartiere di progetto

- Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
- Area attrezzate del Parco Urbano Corso Principe Amedeo (PA01)
- Palestra PIRAS ad area attrezzata in via Ido Longo (PA02)
- Area verdi del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 - San Pietro (PA03)
- Area verdi del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 San Pietro via N. Di Marino (PA04)
- Area verdi del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Santa Lucia (PA05)
- Area verdi del Compensario PEEP della fraz. Santa Lucia - Comparto A (PA06)
- Area verdi del Masterplan Area Palasventi di Pregiato (PA06)
- Parco urbano San Pietro (PA06)
- Parco inclusivo Santa Lucia (PA09)
- Area verdi attrezzate del Monte Castello (PT1.3)
- Spazi attrezzati di Piazza San Francesco (PIU03)
- Parco agro-archeologico di San Cesario - Orla sociali (PT03)
- Spazi pubblici attrezzati: Programma Eliminazione Baracche e Container Comparto Pregiato (PA07)
- Attrezzature di interesse comune
- Centro Polifunzionale Contratti di Quartiere II (PA04)
- Centro assistenziale San Nicola Contratti di Quartiere II (PA04)
- Centro ricreativo culturale per il tempo libero - ALPAR Center Contratti di Quartiere II (PA04)
- Area per parcheggi
- Parccheggio interato Tricarone (PA01)
- Area parcheggi in via Ido Longo (PA02)
- Area parcheggi del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 - San Pietro (PA03)
- Area parcheggi del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via N. Di Marino (PA04)
- Area parcheggi del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare Comparto C3 fraz. San Pietro via C. Canale (PA05)
- Area parcheggi del Piano di Lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Santa Lucia (PA05)
- Area parcheggi del Compensario PEEP della fraz. Santa Lucia - Comparto A (PA06)
- Area parcheggi del Masterplan Area Palasventi di Pregiato (PA06)
- Area parcheggi Contratti di Quartiere II (PA04)
- Parccheggio interati in Piazza San Francesco (PIU03)
- Parccheggio interati in via Della Corte
- Parccheggio interati in Piazza Annibale (ATI02)
- Parccheggio interati in Piazza Carlo (PIU05)
- Area parcheggi in via Nigro

Mitigazione del rischio idrogeologico

- MRI01 Mitigazione del rischio idrogeologico in località Sant'Arcangelo
- MRI02 Sistemazione idraulica Valleone Bagnera
- MRI03 Misa in sicurezza della scarpata in frana di via G. Cinque

Interventi del Sistema Infrastrutturale di Progetto

Mobilità pedonale

- MP01 Percorso pedonale lungo il valone Ciccare
- MP02 Realizzazione di spazi aperti attrezzati su Largo XXIV Maggio e pedonalizzazione delle strade fino a Piazza Buzzi
- MP03 Valorizzazione e pedonalizzazione di Viale Francesco Crispi
- MP04 Pedonalizzazione di via Tommaso Cuomo
- MP05 Valorizzazione di Viale Guglielmo Marconi
- MP06 Pedonalizzazione delle aree del centro storico di Corpo di Cava e realizzazione di percorsi meccanizzati di collegamento con l'Abbazia Benedittina
- MP07 Pedonalizzazione delle aree del centro storico di Pregiato e realizzazione di percorsi meccanizzati di collegamento con Piazza Marco Galdi

Mobilità ciclabile

- MG01 Decongestionamento della Strada Statale 18: Prolungamento da via P. Alenofi a via dei Fabbri Lotta 2
- MG02 Decongestionamento della Strada Statale 18: Completamento fino a via Arti e Mestieri Lotta 3
- MG03 Analizzare urbanistica di circunvalazione: realizzazione di una viabilità di collegamento da via Giuseppe Tricarone a via Canale Schreiber (PA03)
- MG04 Analizzare urbanistica di circunvalazione: realizzazione di un viadotto di collegamento da via Ernesto Di Marino a via Canale Schreiber (PA03)
- MG05 Analizzare urbanistica di circunvalazione: realizzazione di un viadotto di emergenza per motivi di protezione civile di collegamento tra via Enrico Gramsci e via San Martino (ATI08)
- MG06 Analizzare urbanistica di circunvalazione: realizzazione dell'Asse Medio Collinare di Pregiato e interamento di via Giuseppe Altobelli (PA07)
- MG07 Realizzazione del tratto stradale di collegamento tra via Generale Luigi Parisi e via Rosario Senatore
- MG08 Realizzazione di una viabilità a servizio del Campo Sportivo Polivalente Tenente Pittori (PA02)
- MG09 Realizzazione di una viabilità alternativa al centro storico di Santa Lucia di collegamento tra via Pascale di Domenico e via Antonio Lanteri
- MG10 Completamento della viabilità del Sub Comparto A del PEEP di Santa Lucia (PA05)
- MG11 Realizzazione di un tratto stradale di collegamento da via Claudio Molari a via XXV Luglio (ATI07)
- MG12 Variante e messa in sicurezza della Strada Provinciale n.360
- MG13 Viabilità di progetto del Masterplan Area Palasventi di Pregiato (PA04)
- MG14 Viabilità di progetto dei Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferrara fraz. Pregiato (PA04)
- MG15 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Luigi Ferraro a via Anello Sallano
- MG16 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Oreste Di Benedetto a via San Lorenzo
- MG17 Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Seta a via Carlo Santoro (ATI01)
- MG18 Completamento della viabilità prevista dal Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Località San Pietro (PA03)
- MG19 Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Antonio Orli a via Vincenzo Palazzo
- MG20 Realizzazione di una viabilità alternativa di collegamento da via Casa David a via Maria Casabini (ATI03)
- MG21 Pista di servizio all'Eremo di San Martino (PT02)
- MG22 Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Contigione
- MG23 Pista di esodo per motivi di protezione civile in località Cesola
- MG24 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Edoardo De Filippi a via Giuseppe Altobelli
- MG25 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Raffaele Guariglia a via Edoardo De Filippi
- MG26 Realizzazione di una viabilità di collegamento da via Seta a traversa Calbi
- MG27 Realizzazione di una viabilità di collegamento da traversa Calbi a via Giuseppe Palmieri

Programmi Integrati di recupero e valorizzazione

Progetti, programmi e piani in atto di iniziativa pubblica e privato

- PAp01 Piano di lottizzazione di iniziativa privata Comparto C3 Località San Pietro
- PAp02 Piano di lottizzazione di iniziativa privata Località Santa Lucia Comparto C3 Santa Lucia
- PAp03 Parco Ludico naturalistico San Pietro-Croce
- PAp04 Programma innovativo in Ambito Urbano: Contratti di Quartiere II - Ambito di via Ferrara fraz. Pregiato

Interventi pubblici e privati prioritari di interesse pubblico

Parchi tematici

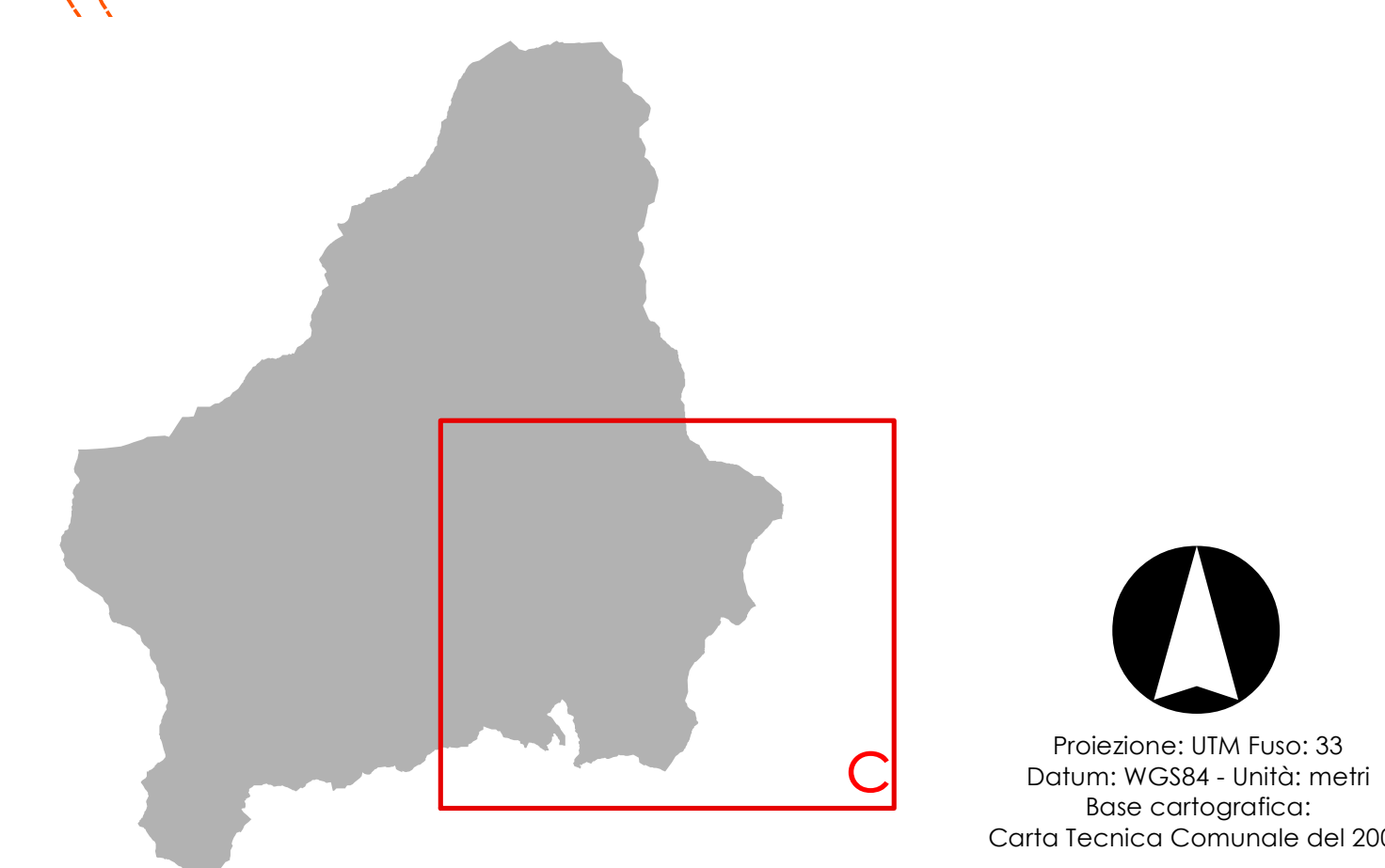
- PT01 Parco storico delle Torri
- PT1.1 La Pellicola
- PT1.2 Il Toppo
- PT1.3 Monte Castello
- PT1.4 Monte Vavaro
- PT02 Parco del Colle di San Martino
- PT03 Parco delle grotte del Bonaio
- PT04 Parco del Vallone San Francesco
- Rinaturazione dei detritori ambientali
- RD01 Bonifica, ripristino ambientale e messa in sicurezza permanente dello ex discarica RSU in località Cannetello
- RD02 Recupero ambientale e paesaggistico della cava Pescula in località San Martino

Intese e programmi con altri Enti

Copianificazione dell'area di fondovalle con Consorzio ASI e Provincia di Salerno

- Realizzazione del Nuovo Stadio Comunale in via Massimiliano Randino
- Realizzazione delle stazioni Nuovo Stadio e Palasventi

Copertura del nostro autostradale



Città di Cava de' Tirreni

Sindaco
arch. Vincenzo Santoro

Assessore al Governo del Territorio
arch. Giovanni Mirelli

PUC
Piano Urbanistico Comunale

Cava de' Tirreni

PROPOSTA DEFINITIVA

Responsabile del procedimento
ing. Gianluigi Accornero

Diligente Settore Governo del Territorio
ing. Luigi Calzavara (responsabile catastale)

Gruppo di progettazione
arch. Alberto Angiolini
arch. Anselmo De Santoro
arch. Vincenzo Pappalardo
arch. Vincenzo Russo
arch. Giovanni Santoro
arch. Valerio Talarico

Hanno inoltre collaborato:
ing. Carlo Gallo
ing. Alessandro Sironi
ing. Maurizio Virgilio

Supporto amministrativo
ing. Marco Giuseppina Greco
ing. Alessandro Marino
ing. ing. Maurizio Virgilio

Coordinamento scientifico
prof. arch. Carlo Gasparini
con arch. Cinzia Farnetti

Studio geologico
dott. ing. Saverio Di Giuseppe

Studio geomorfologico
dott. ing. Maurizio Virgilio

Piano di zonizzazione acustica
GE.S.A. di
ing. Giovanni La Franciosa

scala 1:5.000

P8.2c